****

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| «МИКУНЬ»КАР ОВМÖДЧÖМИНСА АДМИНИСТРАЦИЯ |  | АДМИНИСТРАЦИЯГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «МИКУНЬ» |

### Ш У Ö М

## П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 27 декабря 2019 года № 235

г.Микунь

|  |  |
| --- | --- |
| О внесении изменений и дополнений в постановление администрации городского поселения «Микунь» от 16.11.2015 № 197 «Об утверждении административного рег-ламента предоставления муниципальной услуги «Согласование переустройства и (или) перепланировки жилого помещения» |  |

На основании Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Устава муниципального образования городского поселения "Микунь", администрация городского поселения «Микунь» ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения и дополнения в постановление администрации городского поселения «Микунь» от 16.11.2015 № 197 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Согласование переустройства и (или) перепланировки жилого помещения» согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования (обнародования).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя администрации городского поселения «Микунь».

Руководитель администрации

городского поселения «Микунь» В.А. Розмысло

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение  к постановлению администрации  городского поселения «Микунь»  от 27.12.2019 г. № 235 |

**ИЗМЕНЕНИЯ и ДОПОЛНЕНИЯ**

**в административный регламент**

**предоставления муниципальной услуги**

«Согласование переустройства и (или) перепланировки

жилого помещения»

Внести изменения и дополнения в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Согласование переустройства и (или) перепланировки жилого помещения» (далее - Регламент).

1. В Пункте 2.4.4 Регламента:

1.1. Абзац третий изложить в следующей редакции:

«1) представления документов и информации или осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами, регулирующими отношения, возникающие в связи с предоставлением государственных и муниципальных услуг;».

1.2. Дополнить подпунктами 2-4 следующего содержания:

«2) представления документов и информации, в том числе подтверждающих внесение заявителем платы за предоставление государственных и муниципальных услуг, которые находятся в распоряжении органов, предоставляющих государственные услуги, органов, предоставляющих муниципальные услуги, иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, участвующих в предоставлении предусмотренных [частью 1 статьи 1](consultantplus://offline/ref=A3A946AE367A17652630BA705DD8C47EB6FC30724E893F7C50010AE861543553F9A975C4373DAA7552D0FEB81C5FD68828C79489B8A0A551nAO7L) Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» государственных и муниципальных услуг, в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами, за исключением документов, включенных в определенный настоящего пункта перечень документов. Заявитель вправе представить указанные документы и информацию в органы, предоставляющие государственные услуги, и органы, предоставляющие муниципальные услуги, по собственной инициативе; 3) осуществления действий, в том числе согласований, необходимых для получения государственных и муниципальных услуг и связанных с обращением в иные государственные органы, органы местного самоуправления, организации, за исключением получения услуг и получения документов и информации, предоставляемых в результате предоставления таких услуг, включенных в перечни, указанные в [части 1 статьи 9](consultantplus://offline/ref=A3A946AE367A17652630BA705DD8C47EB6FC30724E893F7C50010AE861543553F9A975C4373DAA7154D0FEB81C5FD68828C79489B8A0A551nAO7L) Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

4) представления документов и информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления государственной или муниципальной услуги, либо в предоставлении государственной или муници-пальной услуги, за исключением следующих случаев, предусмотренных пункта 4 части 1 статьи 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».».

2. Подпункт 4 пункта 2.4 после слова «услуг» дополнить словами «(далее - Федеральный закон № 210-ФЗ)»;».

3. В пункте 2.8:

3.1. Слова по тексту «жилое помещение» заменить словами «помещение многоквартирного дома» в падежах.

3.2. В подпункте 1 слова «в Едином государственном реестре недвижимости прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами «в Едином государственном реестре недвижимости».

4. В пункте 2.9:

4.1. Слова по тексту «жилое помещение» заменить словами «помещение многоквартирного дома» в падежах.

4.2. В подпункте 1 слова «(Выписка из Единого государственного реестра недвижимости прав на недвижимое имущество и сделок с ним)» заменить словами «(Выписка из Единого государственного реестра недвижимости)».

5. Дополнить пункт 2.13 абзацами шестым – девятым следующего содержания:

«Заявитель вправе не представлять документы, предусмотренные [пунктами 4](consultantplus://offline/ref=4C047E5E1C3BEBF0BA5DA6EF034287D8BBF235E107778C4FF6B203BBB3E39D583F27CDBA8294BCA628A550DA13793FCB04EB03F869DCEBA7cDX8L) и [6 части 2](consultantplus://offline/ref=4C047E5E1C3BEBF0BA5DA6EF034287D8BBF235E107778C4FF6B203BBB3E39D583F27CDBA8294BCA626A550DA13793FCB04EB03F869DCEBA7cDX8L) статьи 26 Жилищного кодекса Российской Федерации, а также в случае, если право на переустраиваемое и (или) перепланируемое помещение в многоквартирном доме зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости, документы, предусмотрен-ные [пунктом 2 части 2](consultantplus://offline/ref=4C047E5E1C3BEBF0BA5DA6EF034287D8BBF235E107778C4FF6B203BBB3E39D583F27CDBA8294BCA62AA550DA13793FCB04EB03F869DCEBA7cDX8L) статьи 26 Жилищного кодекса Российской Федерации. Для рассмотрения [заявления](consultantplus://offline/ref=4C047E5E1C3BEBF0BA5DA6EF034287D8BDF033EF0279D145FEEB0FB9B4ECC24F386EC1BB8294BFA625FA55CF022133CA1AF501E475DEE9cAX4L) о переустройстве и (или) перепланировке помещения в многоквартирном доме орган, осуществляющий согласование, по месту нахождения переустраиваемого и (или) перепланируемого помещения в многоквартирном доме запрашивает следующие документы (их копии или содержащиеся в них сведения), если они не были представлены заявителем по собственной инициативе:

1) правоустанавливающие документы на переустраиваемое и (или) перепланируемое помещение в многоквартирном доме, если право на него зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости;

2) технический [паспорт](consultantplus://offline/ref=53954FDCB2AFF8C9B4FEB5254E0FBEE5E0F44557D2A3257691C8CE8D1B0D2398CE3951856B6E260469F821979D25413BD24E60E7093EEAx0aAL) переустраиваемого и (или) перепланируемого помещения в многоквартирном доме;

3) заключение органа по охране памятников архитектуры, истории и культуры о допустимости проведения переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме, если такое помещение или дом, в котором оно находится, является памятником архитектуры, истории или культуры.

2.13.1. После устранения оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги в случаях, предусмотренных пунктом 2.13 настоящего административного регламента, заявитель вправе обратиться повторно за получением муниципальной услуги.».

6. Абзац тридцать второй пункта 3.2 Регламента изложить в следующей редакции:

«- выдает заявителю расписку в получении от заявителя документов с указанием их перечня и даты их получения органом, осуществляющим согласование, а также с указанием перечня документов, которые будут получены по межведомственным запросам;».

7. После раздела III дополнить разделом «Исправление опечаток и (или) ошибок, допущенных в документах, выданных в результате предоставления муниципальной услуги» следующего содержания:

«В случае выявления заявителем опечаток, ошибок в полученном заявителем документе, являющемся результатом предоставления муниципальной услуги, заявитель вправе обратиться в Орган с заявлением об исправлении допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах.

Основанием для начала процедуры по исправлению опечаток и (или) ошибок, допущенных в документах, выданных в результате предоставления муниципальной услуги (далее – процедура), является поступление в Орган заявления об исправлении опечаток и (или) ошибок в документах, выданных в результате предоставления муниципальной услуги (далее – заявление об исправлении опечаток и (или) ошибок).

Заявление об исправлении опечаток и (или) ошибок с указанием способа информирования о результатах его рассмотрения и документы, в которых содержатся опечатки и (или) ошибки, представляются следующими способами:

* лично (заявителем представляются оригиналы документов с опечатками и (или) ошибками, специалистом Органа, ответственным за приём документов (делаются копии этих документов);
* через организацию почтовой связи (заявителем направляются копии документов с опечатками и (или) ошибками).

Прием и регистрация заявления об исправлении опечаток и (или) ошибок осуществляется в соответствии с пунктом 3.3 настоящего Административного регламента, за исключением положений, касающихся возможности представлять документы в электронном виде.

3.19.3. По результатам рассмотрения заявления об исправлении опечаток и (или) ошибок специалист Органа, ответственный за подготовку результата предоставления муниципальной услуги в течение 2 календарных дней:

* принимает решение об исправлении опечаток и (или) ошибок, допущенных в документах, выданных в результате предоставления муниципальной услуги, и уведомляет заявителя о принятом решении способом, указанным в заявлении об исправлении опечаток и (или) ошибок (с указанием срока исправления допущенных опечаток и (или) ошибок);
* принимает решение об отсутствии необходимости исправления опечаток и (или) ошибок, допущенных в документах, выданных в результате предоставления муниципальной услуги, и готовит мотивированный отказ в исправлении опечаток и (или) ошибок, допущенных в документах, выданных в результате предоставления муниципальной услуги.

Исправление опечаток и (или) ошибок, допущенных в документах, выданных в результате предоставления муниципальной услуги, осуществляется специалистом Органа в течение 2 календарных дней.

При исправлении опечаток и (или) ошибок, допущенных в документах, выданных в результате предоставления муниципальной услуги, не допускается:

* изменение содержания документов, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги;
* внесение новой информации, сведений из вновь полученных документов, которые не были представлены при подаче заявления о предоставлении муниципальной услуги.

Критерием принятия решения об исправлении опечаток и (или) ошибок является наличие опечаток и (или) ошибок, допущенных в докумен-тах, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги.

Максимальный срок исполнения административной процедуры составляет не более двух календарных дней со дня поступления в Орган заявления об исправлении опечаток и (или) ошибок.

Результатом процедуры является:

* исправленные документы, являющиеся результатом предоставления муниципальной услуги;
* мотивированный отказ в исправлении опечаток и (или) ошибок, допущенных в документах, выданных в результате предоставления муниципальной услуги.

Выдача заявителю исправленного документа производится в порядке, установленном пунктом 3.18 настоящего Регламента.

Способом фиксации результата процедуры является регистрация исправленного документа или принятого решения в журнале исходящей документации.

Документ, содержащий опечатки и (или) ошибки, после замены подлежит уничтожению, факт которого фиксируется в деле по рассмотрению обращения заявителя.».

8. Пункт 5.2 дополнить пунктами 8-10 следующего содержания:

«8) нарушение срока или порядка выдачи документов по результатам предоставления государственной или муниципальной услуги;

9) приостановление предоставления государственной или муниципальной услуги, если основания приостановления не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами. В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) многофункционального центра, работника многофункционального центра возможно в случае, если на многофункциональный центр, решения и действия (бездействие) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению соответствующих государственных или муниципальных услуг в полном объеме в порядке, определенном [частью 1.3 статьи 16](consultantplus://offline/ref=CA705CE3A8B85EAE6B9513CE8B82776B41F8B0891EC9F82739E730F315C2C6A71EACEE691CAE16F7267A0464E8D6347680CBF3319B300662WAiFL) Федерального закона № 210-ФЗ;

10) требование у заявителя при предоставлении государственной или муниципальной услуги документов или информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления государственной или муниципальной услуги, либо в предоставлении государственной или муниципальной услуги, за исключением случаев, предусмотренных [пунктом 4 части 1 статьи 7](consultantplus://offline/ref=CA705CE3A8B85EAE6B9513CE8B82776B41F8B0891EC9F82739E730F315C2C6A71EACEE6A15AE1EA673350538AD83277782CBF13387W3i3L) Федерального закона № 210-ФЗ. В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) многофункционального центра, работника многофункциональ-ного центра возможно в случае, если на многофункциональный центр, решения и действия (бездействие) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению соответствующих государственных или муниципальных услуг в полном объеме в порядке, определенном [частью 1.3 статьи 16](consultantplus://offline/ref=CA705CE3A8B85EAE6B9513CE8B82776B41F8B0891EC9F82739E730F315C2C6A71EACEE691CAE16F7267A0464E8D6347680CBF3319B300662WAiFL) Федерального закона № 210-ФЗ.».

9. Пункт 5.14 дополнить абзацами следующего содержания:

«В случае признания жалобы подлежащей удовлетворению в ответе заявителю, указанном в абзаце первом пункта 5.14, дается информация о действиях, осуществляемых органом, предоставляющим государственную услугу, органом, предоставляющим муниципальную услугу, многофункциональным центром либо организацией, предусмотренной [частью 1.1 статьи 16](consultantplus://offline/ref=9E96C4DD2AA224ED11C911B416BBBE4593A6E73112AE62ECF140C4AF41A63634715733E4C6106565DCE3A771CD33D073E2E05E66BC04ACF5gEoCL) Федерального закона № 210-ФЗ, в целях незамедлительного устранения выявленных нарушений при оказании государственной или муниципальной услуги, а также приносятся извинения за доставленные неудобства и указывается информация о дальнейших действиях, которые необходимо совершить заявителю в целях получения государственной или муниципальной услуги.

В случае признания жалобы не подлежащей удовлетворению в ответе заявителю, указанном в абзаце первом пункта 5.14, даются аргументированные разъяснения о причинах принятого решения, а также информация о порядке обжалования принятого решения.».

10. Приложение 3 к административному регламенту исключить.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_