

## Уведомление о планируемом сносе объекта капитального строительства

«20» декабря 2020 г.

городское поселение «Микунь»

(наименование органа местного самоуправления поселения, городского округа по месту нахождения объекта капитального строительства или в случае, если объект капитального строительства расположен на межселенной территории, органа местного самоуправления муниципального района)

### 1. Сведения о застройщике, техническом заказчике

1.1.	Сведения о физическом лице, в случае если застройщиком является физическое лицо:	нет
1.1.1.	Фамилия, имя, отчество (при наличии)	нет
1.1.2.	Место жительства	нет
1.1.3.	Реквизиты документа, удостоверяющего личность	нет
1.2.	Сведения о юридическом лице, в случае если застройщиком или техническим заказчиком является юридическое лицо:	
1.2.1.	Наименование	Открытое акционерное общество «Российские железные дороги»
1.2.2.	Место нахождения	Россия, г. Москва, ул. Новая Басманная, д.2
1.2.3.	Государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц, за исключением случая, если заявителем является иностранное юридическое лицо	1037739877295
1.2.4.	Идентификационный номер налогоплательщика, за исключением случая, если заявителем является иностранное юридическое лицо	7708503727

### 2. Сведения о земельном участке

2.1.	Кадастровый номер земельного участка (при наличии)	11:08:0201029:-45
2.2.	Адрес или описание местоположения земельного участка	Республика Коми, г. Микунь, ул. Дзержинского, 7а

2.3.	Сведения о праве застройщика на земельный участок (правоустанавливающие документы)	нет
2.4.	Сведения о наличии прав иных лиц на земельный участок (при наличии таких лиц)	нет

### 3. Сведения об объекте капитального строительства, подлежащем сносу

3.1.	Кадастровый номер объекта капитального строительства (при наличии)	11:08:0201029:425
3.2.	Сведения о праве застройщика на объект капитального строительства (правоустанавливающие документы)	Свидетельство о государственной регистрации права от 10.11.2015 г. № 11-11/008-11/010/004/2015-2271/1
3.3.	Сведения о наличии прав иных лиц на объект капитального строительства (при наличии таких лиц)	нет
3.4.	Сведения о решении суда или органа местного самоуправления о сносе объекта капитального строительства либо о наличии обязательства по сносу самовольной постройки в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации (при наличии таких решения либо обязательства)	нет

dmt0-SapozhnikovaOV@nrr.ru

Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи: \_\_\_\_\_

Настоящим уведомлением я \_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

даю согласие на обработку персональных данных (в случае если застройщиком является физическое лицо).

Начальник Сольвычегодского отдела  
Северной дирекции снабжения –  
СП «ЦДЭС» филиала ОАО «РЖД»

(должность, в случае, если застройщиком или  
техническим заказчиком является юридическое лицо)

М. П.  
(при наличии)

(подпись)

(расшифровка подписи)

А. М. Теляков

К настоящему уведомлению прилагаются: План производства работ по демонтажу от 11.12.2020  
Технический акт комиссионный

## АКТ

технического обследования здания сарая

«13» июня 2019 г.

ст. Микунь

Комиссией в составе: заместитель начальника Сольвычегодского отдела Ярославской дирекции материально-технического обеспечения – СП «Росжелдорснаб» - филиала ОАО «РЖД» Сапожникова О.В., начальник материального склада ст. Сольвычегодск Сольвычегодского отдела Ярославской дирекции материально-технического обеспечения – СП «Росжелдорснаб» - филиала ОАО «РЖД» Пасхин Ю.А., экономист Сольвычегодского отдела Ярославской дирекции материально-технического обеспечения – СП «Росжелдорснаб» - филиала ОАО «РЖД» Нелаева Ж.А. составлен акт на предмет осмотра здания кладовой для хранения баллонов с газом.

Объект внесен в Уставной капитал ОАО «РЖД», свидетельство о государственной регистрации права на объект недвижимости от 10.11.2015 года 11-11/008-11/010/004/2015-2271/1.

### Технико-экономическая характеристика объекта.

1. Наименование объекта – Сарай
2. Инвентарный номер – 120000000246/0003
3. Номер СУИК объекта – 2254/11000000/148
4. Место нахождения – Республика Коми, Усть-Вымский район, г. Микунь, ул. Держинского, 7а.
5. Год постройки – 1971
6. Этажность – один.
7. Материал: фундамент – бетонный, стены – кирпичные, перегородки – отсутствуют, кровля–шифер, полы бетонные, проемы оконные двойное остекление, проемы дверные – ворота деревянные.
8. Площадь – 37,3 кв.м.
9. Объем сооружения – 47 куб. м
10. Назначение – нежилое.
11. Первоначальная (восстановительная) стоимость-2,03
12. Остаточная стоимость на 01.08.2019 г. -- 0,00

### Результаты осмотра объекта.

Фундамент имеет трещины, сколы, неравномерную осадку здания.

Стены имеют разрушение кирпичной кладки, трещины по стыкам, сколы, отклонения от вертикали.

Полы имеют неровности, выбоины, местами изломы.

Дверные и оконные проемы имеют повреждения, перекосы, трещинки, гниль деревянных конструкций.

На кровле – сколы шифера.

Износ электропроводки – 50% элементов.

В связи с тем, что объект морально и физически устарел, находится в неудовлетворительном состоянии, комиссия считает: использование данного объекта противоречит требованиям безопасности, дальнейшее его содержание нецелесообразно. Необходимо списать данный объект недвижимого имущества с последующим демонтажем.

Плановые (ожидаемые) доходы не планируются.

Плановые (ожидаемые) расходы на демонтаж здания – 70286,00 рублей

Заместитель начальника Сольвычегодского  
отдела ЯрсДМТО – СП РЖДС – ф-ла ОАО «РЖД»

О.В. Сапожникова

Начальник материального склада ст. Сольвычегодск  
Сольвычегодского отдела ЯрсДМТО – СП РЖДС –  
ф-ла ОАО «РЖД»

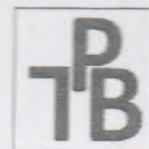
Ю.А. Пасхин

Экономист Сольвычегодского отдела ЯрсДМТО –  
СП РЖДС – ф-ла ОАО «РЖД»

Ж.А. Нелаева

ограниченной ответственностью "РВГ"

Адрес: с. Суку ул. Кирова 9  
ИНН/КПП 1616026209/161601001  
ОГРН 1141690090838  
Р.с. 40702810220640003718  
К.с. 30101810700000000955  
БИК 043602955  
Email inpred@list.ru тел. 8 843 6523117



«СОГЛАСОВАНО»

«УТВЕРЖДАЮ»

Директор ООО «РВГ»

Главный инженер ОДМС-4

(Должность)

(Должность)

Равзутдинов В.Г.

Мосеев Д.Л.

(подпись)

(подпись)

« 2020 г.

«11» декабря 2020 г.



# ПЛАН ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ

## по демонтажу Сарая на складе твердого топлива ст.Микунь

Разработал: инженер Равзутдинов Т.Р.