

ПРОТОКОЛ
публичных слушаний

"29" марта 2024 г. 16:00
(дата оформления)

По проекту разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в отношении образуемого земельного участка:
- в кадастровом квартале 11:08:0201003 по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный район Усть-Вымский, городское поселение «Микунь», г. Микунь, гаражное товарищество «Светофор», 1 дополнительный ряд, место 25

(название проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях)

Организатором публичных слушаний по подготовке и проведению публичных слушаний является отдел строительства, жилищно-коммунального хозяйства и землепользования администрации городского поселения «Микунь».

Информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале публичных слушаний: Публичные слушания проводятся с 22.03.2024 по 05.04.2024

Место (места) проведения экспозиции (экспозиций) проектов: Республика Коми, Усть-Вымский район, г. Микунь, ул. Железнодорожная, 21, 2 этаж, информационные стенды администрации городского поселения «Микунь»

Дата открытия экспозиции (экспозиций) проекта «25» марта 2024 г.

Сроки проведения экспозиции (экспозиций) проекта: с «25» марта 2024 г. по «29» марта 2024 г.

Посещение экспозиции (экспозиций) возможно: в рабочие дни с 08:00 до 16:00
(дни, часы)

Консультирование посетителей экспозиции (экспозиций) проводит Миронова Елена Анатольевна – главный эксперт отдела строительства, жилищно-коммунального хозяйства и землепользования администрации городского поселения «Микунь»

Консультирование посетителей экспозиции (экспозиций)

в рабочие дни с 08:00 до 12:00 и с 13:00 до 16:00.

(дни, часы)

Собрание (собрания) участников публичных слушаний состоится (состоится) «29» марта 2024 г. в 16:00 по адресу:

(дата проведения)

(время проведения)

Республика Коми, Усть-Вымский район, г. Микунь, ул. Железнодорожная, 21, актовый зал администрации городского поселения «Микунь»

(место проведения)

Оповещение о начале публичных слушаний размещено в городской библиотеке им. Старчикова от «22» марта 2024 г. и на официальном сайте администрации городского поселения «Микунь» «22» марта 2024 г.

Предложения и замечания участников публичных слушаний принимались в срок «25» марта 2024 г. по «29» марта 2024 г.

Территория, в пределах которой проводятся публичные слушания: Муниципальное образование городское поселение «Микунь»

Предложения и замечания участников публичных слушаний:

Миронова Е.А., главный эксперт отдела строительства, жилищно-коммунального хозяйства и землепользования администрации городского поселения «Микунь»:

06.03.2024 г. в администрацию поселения обратился гр. Гурленов В.Н. с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от параметров разрешенного строительства на земельном участке под гаражом площадью 60 кв.м., расположенном по адресу: Республика Коми, Усть-Вымский район, ГСК «Светофор» 1 дополнительный ряд, 25 место.

В соответствии с правилами землепользования и застройки муниципального образования городского поселения «Микунь» от 20.06.2022 №154а в зоне Ц-1 утверждены минимальная/максимальная площадь земельного участка на одно машино-место 24,5кв.м./48 кв. м.

У гр. Гурленова В.Н. имеется разрешение на ввод в эксплуатацию индивидуального гаража №20 от 26.07.2009, подписанное руководителем администрации городского поселения «Микунь» Н.В. Соловьевой и на основании которого осуществлена регистрация права, что подтверждается свидетельством от 18.07.2009 № 11-11-08/001/2009-523, в связи с этим предлагаю предоставить разрешение на отклонение параметров разрешенного строительства.

ЗА предоставление разрешения на отклонение параметров разрешенного строительства в отношении образуемого земельного участка:

Цветкова О.А - заместитель руководителя администрации городского поселения «Микунь», председатель комиссии по землепользованию и застройке МО ГП «Микунь»;

Солодухин В.А. – заведующий отделом строительства, жилищно-коммунального хозяйства и землепользования администрации городского поселения «Микунь»;

Звонкова Л.Н. - депутат Совета городского поселения «Микунь», член комиссии по землепользованию и застройке МО ГП «Микунь».

Против предоставления разрешения на отклонение параметров разрешенного строительства в отношении образуемого земельного участка:

Голод В.В, заместитель заведующего отделом строительства, жилищно-коммунального хозяйства и землепользования администрации городского поселения «Микунь»: в соответствии с правилами землепользования и застройки муниципального образования городского поселения «Микунь» от 20.06.2022 №154а в зоне Ц-1 утверждены минимальная/максимальная площадь земельного участка на одно машино-место 24,5кв.м./48 кв. м. Максимальная площадь застройки 48 кв.м.

Решение:

Рекомендовать администрации городского поселения «Микунь» удовлетворить заявление гр. Гурленова В.Н., о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в отношении образуемого земельного участка, расположенного по адресу: Республика Коми, Усть-Вымский район, ГСК «Светофор» 1 дополнительный ряд, 25 место.

Голосовали - «ЗА»- 4 человека, «ПРОТИВ»- 1 человек, «ВОЗДЕРЖАВШИХСЯ»- нет.

Председатель



Цветкова О.А.
(фамилия, инициалы)

Члены комиссии:



Солодухин В.А.
(фамилия, инициалы)

Голод В.В.
(фамилия, инициалы)

Миронова Е.А.
(фамилия, инициалы)

Звонкова Л.Н.
(фамилия, инициалы)

ПЕРЕЧЕНЬ

принявших участие в рассмотрении проекта участников слушаний

1. Цветкова Ольга Андреевна, 17.09.1961 г.р., адрес места жительства (регистрации): Республика Коми, Усть – Вымский район, г. Микунь, ул. Лунинская, д.54.
2. Солодухин Виталий Александрович, 29.01.1973 г.р., адрес места жительства (регистрации): Республика Коми, Усть – Вымский район, г. Микунь, переулок Гоголя, д.31, кв.68.
3. Голод Валерия Валерьевна, 30.01.1983 г.р., адрес места проживания: г. Микунь, ул. Мечникова, д.2, кв. 124.
4. Миронова Елена Анатольевна, 24.03.1981 г.р., адрес места жительства (регистрации): Республика Коми, Усть – Вымский район, с. Айкино, ул. Центральная, д.120А, кв.35.
5. Звонкова Лидия Николаевна, 28.11.2955 г.р., адрес места жительства (регистрации): Республика Коми, Усть – Вымский район, г. Микунь, ул. Гоголя, д. 27. кв. 94.
6. Гурленов Владимир Николаевич, 06.04.1967 г.р., адрес места проживания: Республика Коми, Усть – Вымский район, г. Микунь, ул. Ленина, д.13, кв. 55.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний

"01" апреля 2024 г.

По проекту разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в отношении образуемых земельных участков:
- в кадастровом квартале 11:08:0201003 по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, Усть-Вымский муниципальный район, городское поселение «Микунь», г. Микунь, гаражное товарищество «Светофор», 1 дополнительный ряд, 25 место

(название проекта)

Количество участников публичных слушаний 6 человек,

Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний от "29" марта 2024 г.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний: предложения и замечания участников публичных слушаний: **Против** предоставления разрешения на отклонение параметров разрешенного строительства в отношении образуемого земельного участка:

Голод В.В, заместитель заведующего отделом строительства, жилищно-коммунального хозяйства и землепользования администрации городского поселения «Микунь»: в соответствии с правилами землепользования и застройки муниципального образования городского поселения «Микунь» от 20.06.2022 №154а в зоне Ц-1 утверждены минимальная/максимальная площадь земельного участка на одно машино-место 24,5 кв.м./48 кв. м. Максимальная площадь застройки 48 кв.м.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: **не поступали.**

(излагается суть поступивших предложений и замечаний)

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний **не поступали.**

(излагается суть поступивших предложений и замечаний)

Рекомендации о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний: **нет.**

(аргументы)

Выводы по результатам публичных слушаний: по результатам проведенных комиссией по землепользованию и застройке администрации городского поселения «Микунь» публичных слушаний, комиссия рекомендует руководителю администрации городского поселения «Микунь» предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в отношении образуемого земельного участка, расположенного по адресу: Республика Коми, Усть-Вымский район, ГСК «Светофор» 1 дополнительный ряд, 25 место.

Данное заключение о результатах публичных слушаний подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов городского поселения «Микунь» и размещается на официальном сайте администрации.

Председатель



Цветкова О.А.
(фамилия, инициалы)

Члены комиссии:



Солодухин В.А.
(фамилия, инициалы)



Голод В.В.
(фамилия, инициалы)



Миронова Е.А.
(фамилия, инициалы)



Звонкова Л.Н.
(фамилия, инициалы)