

ул. Железнодорожная, 21
г. Микунь Усть-Вымского района Республики Коми

(место составления акта)

25.05.2015г.

(дата составления акта)

10-00

(время составления акта)

АКТ ПРОВЕРКИ № 2 юридического лица

по адресу: Республика Коми, Усть-Вымский район, г. Микунь, ул. Первомайская, дом 2., и Республика Коми, Усть-Вымский район, г. Микунь, ул. Комсомольская, дом 16а.

(место проведения проверки)

На основании: распоряжения администрации ГП «Микунь» от 06.05.2015 №34-р «О проведении плановой проверки юридического лица по земельному муниципальному контролю»

была проведена проверка в отношении:

Индивидуального предпринимателя Косолапова Бориса Николаевича

Продолжительность проверки: 3 рабочих дня.

Акт составлен: Селицким Владиславом Николаевичем, заведующим отделом строительства, жилищно-коммунального хозяйства и землепользования администрации городского поселения «Микунь»

Лица, проводившие проверку:

Селицкий Владислав Николаевич, заведующий отделом строительства, жилищно-коммунального хозяйства и землепользования администрации;

Айбабина Елена Александровна, главный специалист отдела строительства, жилищно-коммунального хозяйства и землепользования администрации;

При проведении проверки присутствовали:

Косолапов Борис Николаевич – индивидуальный предприниматель, собственник земельного участка и объекта капитального строительства.

В ходе проведения проверки установлено:

В соответствии с договором купли-продажи от 05.08.2005 года №21 Косолапову Б.Н. передан в собственность на возмездной основе земельный участок с кадастровым номером 11:08:0201009:0031 площадью 2295, 0 кв.м., расположенный по адресу: Республика Коми, Усть-Вымский район, ул. Первомайская, д.2. Договор зарегистрирован в Управлении регистрационной службы по Республике Коми 05.12.2005 года. Свидетельство о государственной регистрации права 11 АА 324526 выдано на земельный участок с кадастровым номером 11:08:0201009:0031 1085,0 кв.м., расположенный по адресу: Республика Коми, Усть-Вымский район, ул. Первомайская, д.2., что не соответствует условиям договора в части несовпадения площадей земельных участков.



В соответствии с договором купли-продажи от 04.03.2005 года №2 Косолапову Б.Н. передан в собственность на возмездной основе земельный

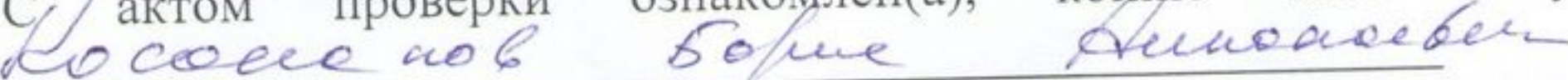
участок с кадастровым номером 11:08:0201016:0057 площадью 837, 0 кв.м., расположенный по адресу: Республика Коми, Усть-Вымский район, ул. Комсомольская, д.16а. Свидетельство о государственной регистрации права 11 АА 323094 выдано на земельный участок с кадастровым номером 11:08:0201016:0057 площадью 800, 0 кв.м., расположенный по адресу: Республика Коми, Усть-Вымский район, ул. Комсомольская, д.16а, что не соответствует условиям договора в части несовпадения площадей земельных участков.

Прилагаемые документы:

1. Копия свидетельства о гос. регистрации права собственности 11 АА 323094;
2. Копия постановления администрации МО «Усть-Вымский район» от 24.02.2005 года №92;
3. Копия договора купли-продажи от 04.03.2005 года;
4. Копия свидетельства о гос. регистрации права собственности 11 АА 324526;
5. Копия постановления администрации МО «Усть-Вымский район» от 28.02.2005 года №101;
6. Копия договора купли-продажи от 05.08.2005 года № 21

Подписи лиц, проводивших проверку:

 В.Н. Селицкий
 Е.А. Айбабина

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта получил(а):
 Косолов Борис Анисимович

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

"25" мая 2015 г.

(подпись)

Отметка об отказе ознакомления с актом проверки:

(подпись уполномоченного должностного лица (лиц),
проводившего проверку)

Ответственный (исполнитель)  (В.Н. Селицкий)

ПРЕДПИСАНИЕ N 1

об устранении нарушений, выявленных в ходе проверки юридического лица

"25" мая 2015 г.

ул. Железнодорожная, 21
г. Микунь Усть-Вымского района Республики Коми

На основании ст. 72 Земельного Кодекса Российской Федерации и Акта проверки юридического №2 от 25.05.2015г.

ПРЕДПИСЫВАЮ:

Индивидуальному предпринимателю Косолапову Борису Николаевичу

(полное и сокращенное наименование проверяемого юридического лица,
Ф.И.О. индивидуального предпринимателя, которому выдается предписание)

№ п/п	Содержание предписания	Срок исполнения	Основание (ссылка на нормативный правовой акт)
	2	3	4
1	Приведение регистрационных документов на земельные участки с кадастровыми номерами 11:08:0201009:0031 и 11:08:0201016:0057в соответствие с договорами купли-продажи.	До 25.08.2015 года	Ст. 25, 26 Земельного Кодекса РФ
2			
3			

Лицо, которому выдано предписание, обязано отправить информацию о выполнении пунктов настоящего предписания в адрес администрации городского поселения «Микунь» в течение 7 дней после истечения срока выполнения соответствующих пунктов предписания.

_____ (наименование должностного лица)



Предписание получено: _____

(Должность, фамилия, имя, отчество)

(Handwritten signature)
(подпись)

Б.А. Косолапов
фамилия, имя, отчество

Косолапов

26 мая 2015

(подпись)
Дата