

ДОГОВОР
водоотведения № 1/9-07

с. Айкино

«30» Января 2023
ИКС: 23311160073281116010010020033700 ОКПД2: 32.00.14.110 КТРУ -

Открытое акционерное общество «Усть-Вымская тепловая компания» именуемое в дальнейшем Поставщиком, в лице и.о. исполнительного директора Овчинникова Юрия Владимировича, действующего на основании доверенности № 005-УВТК/2022 от 20.12.2021 г., выданной Генеральным директором Управляющей организации с одной стороны, и

Администрация ГП «Микунь», именуемая в дальнейшем «Абонент», в лице руководителя администрации Розмысло Владимира Аркадьевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

I. Предмет договора.

1. По настоящему договору Поставщик, осуществляющая водоотведение, обязуется осуществлять прием сточных вод абонента в централизованную систему водоотведения и обеспечивать их транспортировку, очистку и сброс в водный объект, а абонент обязуется соблюдать режим водоотведения, требования к составу и свойствам сточных вод, отводимых в централизованные системы водоотведения, устанавливаемые в целях предотвращения негативного воздействия на работу объектов централизованной системы водоотведения, нормативы по объему отводимых в централизованные системы водоотведения сточных вод (далее - нормативы по объему сточных вод) и нормативы состава сточных вод и производить Поставщику оплату водоотведения в сроки и порядке, которые определены в настоящем договоре.

2. Сведения и характеристики объекта (объектов) Абонента, в отношении которых осуществляется прием сточных вод по настоящему договору, указаны в приложении №1 к настоящему договору.

3. Границы балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности объектов централизованных систем водоотведения Поставщика и Абонента определяются в соответствии с актом разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности по форме согласно приложению №2.

4. Акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности, приведенный в приложении №2 к настоящему договору, подлежит подписанию при заключении настоящего договора и является его неотъемлемой частью.

5. Местом исполнения обязательств по настоящему договору является точка приема, которая располагается на границе эксплуатационной ответственности Абонента и Поставщика.

6. При исполнении настоящего договора, а также при решении вопросов, не предусмотренных настоящим договором, стороны обязуются руководствоваться Гражданским кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 07.12.2011 N 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении", Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 04.09.2013 N 776, Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 N 644 и другими действующими нормативно-правовыми актами.

II. Дата начала приема сточных вод и режим приема сточных вод.

7. Датой начала приема сточных вод является 01 января 2023 г.

8. Сведения о режиме приема сточных вод указываются в соответствии с условиями подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоотведения и определены сторонами в приложении №3 к настоящему договору.

III. Тарифы, сроки и порядок оплаты.

Оплата по настоящему договору осуществляется Абонентом по тарифам на водоотведение, установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов). При установлении Поставщиком двухставочных тарифов указывается размер нагрузки, в отношении которой применяется ставка тарифа за содержание централизованной системы водоотведения. Тариф на водоотведение, установленный на дату заключения настоящего договора, составляет в соответствии с Приказом Комитета Республики Коми по тарифам «О льготных тарифах в сфере холодного водоснабжения, водоотведения в Республике Коми» от 30.11.2022г. №86/2: с 01.12.2022г. по 31.12.2023г.

- на водоотведение - 87,68 руб. без учета НДС.

9. В течение срока действия настоящего договора тарифы на водоотведение могут быть изменены в порядке, определенном законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов). Новый тариф применяется Поставщиком без предварительного уведомления Абонента

Стоимость принятых сточных вод по настоящему договору в пределах выделенных абоненту лимитов бюджетных обязательств составляет 17867,52 рублей с учетом НДС. Цена настоящего договора является твердой и определяется на весь срок его исполнения. Источник финансирования: бюджет МО ГП «Микунь».

Изменение условий настоящего договора не допускается, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения


Поставщик


Абонент

государственных и муниципальных нужд".

10. За расчетный период для оплаты по настоящему договору принимается один календарный месяц.

11. Абонент вносит оплату по настоящему договору в следующем порядке (если иное не предусмотрено Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 г. N 644):

- 30 процентов стоимости объема сточных вод, сброшенных абонентом за предыдущий месяц (для абонентов, договоры с которыми заключены менее одного месяца назад, - стоимость максимального расхода сточных вод, указанных в договоре), вносится до 18-го числа текущего месяца, за который осуществляется оплата;

- оплата за фактически оказанные услуги водоотведения с учетом средств, ранее внесенных бюджетными и казенными учреждениями и казенными предприятиями в качестве оплаты за водоотведение в расчетном периоде, осуществляется до 10-го числа месяца, следующего за месяцем, за который осуществляется оплата, на основании счетов, выставляемых к оплате Поставщиком не позднее 5-го числа месяца, следующего за расчетным месяцем.

12. Стоимость услуг по водоотведению, подлежащая уплате Абонентом, определяется как произведение определенного в соответствии с настоящим договором объема отведенных сточных вод в месяце, за который осуществляется оплата, и тарифа на водоотведение.

13. Абонент вносит оплату по настоящему договору на основании универсальных передаточных документов, выставляемых Поставщиком.

Абонент обязан до 5-го числа месяца, следующего за расчетным, получить в Поставщика универсальный передаточный документ, который в течение 3 (трех) рабочих дней со дня получения необходимо надлежащим образом оформить, подписать уполномоченными лицами и возвратить Поставщику. Если Абонент в установленный в настоящем пункте срок не направит в адрес Поставщика надлежащим образом оформленный и подписанный уполномоченным лицом универсальный передаточный документ, а также не представит мотивированных возражений, считается, что количество сточных вод, принятых по настоящему договору, подтверждается Абонентом без возражений и универсальный передаточный документ подписан Абонентом.

При оплате в платежных документах Абонент обязан указать данные о назначении платежа: номер и дату договора, период за который производится оплата, номер и дату универсального передаточного документа. В случае отсутствия данных о назначении платежа Поставщик определяет назначение платежа по своему усмотрению.

Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Поставщика.

14. В случае если объем фактически оказанной услуги водоотведения за истекший месяц, определенный в соответствии с Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 4 сентября 2013 г. N 776 (далее - Правила организации коммерческого учета воды, сточных вод), окажется меньше объема сточных вод, за который Абонентом была произведена оплата, излишне уплаченная сумма засчитывается в счет последующего платежа за следующий месяц.

15. Сверка расчетов по настоящему договору проводится между Поставщиком и абонентом не реже чем один раз в год, либо по инициативе одной из сторон путем составления и подписания сторонами соответствующего акта. Сторона, иницирующая проведение сверки расчетов, составляет и направляет другой стороне акт о сверке расчетов в двух экземплярах любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом. Срок подписания акта устанавливается в течение трех рабочих дней с даты его получения. Акт сверки расчетов считается согласованным обеими сторонами в случае неполучения ответа в течение десяти рабочих дней после его направления стороне.

16. Размер платы за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения, а также размер платы абонента в связи с нарушением абонентом нормативов по объему сточных вод и нормативов состава сточных вод рассчитываются в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Оплата производится абонентом на основании счетов, выставляемых Поставщиком, в течение 7 (семи) рабочих дней с даты выставления счета.

IV. Права и обязанности сторон

17. Поставщик обязан:

а) обеспечивать эксплуатацию канализационных сетей, принадлежащих ей на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах ее эксплуатационной ответственности, в соответствии с требованиями нормативно-технических документов;

б) при участии представителя Абонента осуществлять допуск к эксплуатации узла учета (если в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации Абонент обязан устанавливать приборы учета сточных вод), устройств и сооружений, предназначенных для подключения к централизованной системе водоотведения;

в) соблюдать установленный режим приема сточных вод;

г) предупреждать Абонента о временном прекращении или ограничении водоотведения в порядке и случаях, которые предусмотрены настоящим договором и нормативными правовыми актами Российской Федерации;

д) принимать необходимые меры по своевременной ликвидации аварий и повреждений на


Поставщик


Абонент

централизованной системе водоотведения, принадлежащей Поставщику на праве собственности или ином законном основании, в порядке и сроки, которые установлены нормативно-технической документацией, а также по возобновлению действия такой системы с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации;

е) требовать от абонента реализации мероприятий, направленных на достижение установленных нормативов по объему сточных вод и нормативов состава сточных вод, требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения;

ж) осуществлять контроль за соблюдением абонентом режима водоотведения, нормативов по объему сточных вод и нормативов состава сточных вод, требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения;

з) предоставлять абоненту информацию в соответствии со стандартами раскрытия информации в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

и) отвечать на жалобы и обращения Абонента, относящиеся к исполнению настоящего договора, в течение срока, установленного законодательством Российской Федерации;

к) уведомлять абонента о графиках и сроках проведения планово-предупредительного ремонта канализационных сетей, через которые осуществляется водоотведение сточных вод абонента, в случае, если это влечет отключение или ограничение водоотведения в отношении абонента;

л) опломбировать Абоненту приборы учета сточных вод без взимания платы, за исключением случаев, предусмотренных Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, при которых взимается плата за опломбирование приборов учета.

18. Поставщик имеет право:

а) осуществлять контроль за правильностью осуществления абонентом учета объемов отведенных сточных вод, осуществлять проверку состояния прибора учета сточных вод в целях установления факта несанкционированного вмешательства в работу прибора учета (узла учета), устанавливать контрольные пломбы и индикаторы антимагнитных пломб, а также пломбы и устройства, позволяющие фиксировать факт несанкционированного вмешательства в работу прибора учета (узла учета);

б) осуществлять контроль за наличием самовольного пользования Абонентом и (или) самовольного подключения Абонента к централизованной системе водоотведения и принимать меры по предотвращению самовольного пользования и (или) самовольного подключения Абонента к централизованной системе водоотведения;

в) временно прекращать или ограничивать водоотведение в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

г) иметь беспрепятственный доступ к канализационным сетям (контрольным канализационным колодцам), приборам учета сточных вод и местам отбора проб сточных вод в случаях и порядке, предусмотренным настоящим договором;

д) взимать с абонента плату за отведение сточных вод сверх установленных нормативов по объему сточных вод и нормативов состава сточных вод, плату за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения;

е) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору.

ж) прекращать отведение сточных вод в случаях и порядке, которые предусмотрены Федеральным законом "О водоснабжении и водоотведении" и Правилами холодного водоснабжения и водоотведения;

з) иметь беспрепятственный доступ к канализационным сетям и иным объектам абонента, местам отбора проб сточных вод, приборам учета (узлам учета) сточных вод и иным устройствам, которыми абонент владеет и пользуется на праве собственности или на ином законном основании и (или) которые находятся в границах его эксплуатационной ответственности, в порядке, предусмотренном настоящим договором.

19. Абонент обязан:

а) обеспечивать эксплуатацию канализационных сетей, принадлежащих Абоненту на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, в соответствии с требованиями нормативно-технических документов;

б) обеспечивать сохранность пломб и знаков поверки на приборах учета, узлах учета, задвижках обводной линии, задвижках и других устройствах, находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, не допускать хранение предметов, препятствующих доступу к узлам и приборам учета, несанкционированное вмешательство в работу прибора учета (узла учета), механические, химические, электромагнитные или иные воздействия, которые могут исказить показания приборов учета;

в) обеспечивать учет отводимых сточных вод в порядке, установленном разделом V настоящего договора, и в соответствии с Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, если иное не предусмотрено настоящим договором;

г) устанавливать приборы учета сточных вод на границах эксплуатационной ответственности или в ином месте, определенном в настоящем договоре, производить их замену и/или поверку в течение десяти рабочих дней с момента выхода из строя или истечения срока поверки, в случае если установка таких приборов предусмотрена Правилами холодного водоснабжения и водоотведения;


Поставщик


Абонент

д) соблюдать установленный настоящим договором режим водоотведения;

е) производить оплату по настоящему договору в порядке, размере и сроки, которые определены в соответствии с настоящим договором, в том числе в случае перехода прав на объекты, в отношении которых осуществляется водоотведение в соответствии с настоящим договором, до даты расторжения настоящего договора в соответствии с настоящим договором, вносить плату за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения и плату за нарушение нормативов по объему сточных вод и нормативов состава сточных вод, а также в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, возмещать вред, причиненный водному объекту;

ж) обеспечивать беспрепятственный доступ представителям Поставщика или по ее указанию представителям иной организации к канализационным сетям, и иным объектам абонента, местам отбора проб сточных вод и приборам учета (узлам учета) сточных вод и иным устройствам, которыми абонент владеет и пользуется на праве собственности или на ином законном основании и (или) которые находятся в границах его эксплуатационной ответственности, в порядке и случаях, которые предусмотрены настоящим договором;

з) соблюдать нормативы по объему сточных вод и нормативы состава сточных вод, требования к составу и свойствам сточных вод, установленные в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения, а также принимать меры по соблюдению указанных нормативов и требований, в том числе обеспечивать реализацию плана снижения сбросов и плана по обеспечению соблюдения требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения;

и) уведомлять Поставщика в случае перехода прав на объекты, в отношении которых осуществляется водоотведение в соответствии с настоящим договором, прав на объекты, устройства и сооружения, предназначенные для подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоотведения, а также в случае предоставления третьим лицам прав владения и пользования такими объектами, устройствами или сооружениями в порядке, установленном настоящим договором;

к) незамедлительно сообщать Поставщику обо всех повреждениях или неисправностях на канализационных сетях, сооружениях и устройствах, о нарушениях работы централизованной системы водоотведения либо о ситуациях (угрозах их возникновения), которые могут оказать негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения и причинить вред окружающей среде;

л) обеспечивать в сроки, установленные законодательством Российской Федерации, ликвидацию повреждений или неисправностей канализационных сетей, принадлежащих Абоненту на законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, и устранять последствия таких повреждений, неисправностей;

м) предоставлять иным Абонентам и транзитным организациям возможность подключения (присоединения) к канализационным сетям, сооружениям и устройствам, принадлежащим Абоненту на законном основании, только по согласованию с Поставщиком;

н) предоставлять Поставщику сведения об Абонентах, в отношении которых Абонент выполняет функции транзитной организации, по форме и в объеме, которые согласованы сторонами настоящего договора;

о) не создавать препятствий для осуществления водоотведения в отношении абонентов и транзитных организаций, канализационные сети которых присоединены к канализационным сетям абонента, или расположены в границах земельного участка абонента, или проходят через помещения, принадлежащие абоненту;

п) не допускать возведения построек, гаражей, стоянок транспортных средств, складирования материалов, мусора, древесных посадок, а также не осуществлять производство земляных работ в местах устройства централизованной системы водоотведения, в том числе в местах прокладки сетей, находящихся в границах эксплуатационной ответственности абонента и охранных зонах таких сетей, без согласия Поставщика;

р) осуществлять сброс сточных вод от напорных коллекторов Абонента в самотечную сеть канализации Поставщика через колодец - гаситель напора;

с) обеспечивать разработку плана снижения сбросов и плана по обеспечению соблюдения требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения, в случаях, предусмотренных Правилами холодного водоснабжения и водоотведения;

т) в случаях, установленных Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, подавать декларацию о составе и свойствах сточных вод (далее - декларация) и уведомлять Поставщика в случае нарушения декларации.

20. Абонент имеет право:

а) получать от Поставщика информацию о результатах контроля состава и свойств сточных вод, осуществляемого организацией водопроводно-канализационного хозяйства, в соответствии с Правилами осуществления контроля состава и свойств сточных вод, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22 мая 2020 г. №728 "Об утверждении Правил осуществления контроля состава и свойств сточных вод и о внесении изменений и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации" (далее - Правила осуществления контроля состава и свойств сточных вод);

б) получать от Поставщика информацию об изменении установленных тарифов на водоотведение;

в) привлекать третьих лиц для выполнения работ по устройству узла учета;

г) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору;


Поставщик


Абонент

д) осуществлять в целях контроля состава и свойств сточных вод отбор проб сточных вод, в том числе параллельный отбор проб, принимать участие в отборе проб сточных вод, осуществляемом Поставщиком.

21. Стороны могут осуществлять другие права и несут другие обязанности, предусмотренные для них действующим законодательством Российской Федерации.

V. Порядок осуществления учета принимаемых сточных вод, сроки и способы предоставления Поставщику показаний приборов учета

22. Для учета объемов принятых сточных вод стороны используют приборы учета, если иное не предусмотрено Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 04.09.2013 N 776.

23. Сведения об узлах учета, приборах учета сточных вод указаны сторонами в приложении №4 к настоящему договору.

24. Коммерческий учет сточных вод в узлах учета обеспечивает Абонент в порядке, предусмотренном Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод.

25. Количество принятых Поставщиком сточных вод определяется стороной, осуществляющей коммерческий учет сточных вод, по показаниям приборов учета, за исключением случаев, когда в соответствии с Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод коммерческий учет осуществляется расчетным способом.

26. В случае отсутствия у Абонента приборов учета сточных вод Абонент обязан установить и ввести в эксплуатацию приборы учета сточных вод (распространяется только на категории Абонентов, для которых установка приборов учета сточных вод является обязательной в соответствии с законодательством Российской Федерации).

27. Абонент снимает показания приборов учета объемов отведенных сточных вод по состоянию на 25-ое число расчетного периода, установленного настоящим договором, либо определяет в случаях, предусмотренных Правилами организации коммерческого учета воды, количество сточных вод расчетным способом, вносит показания в журнал учета принятых сточных вод и передает указанные сведения Поставщику не позднее 27-ого числа расчетного периода, установленного настоящим договором.

28. При нарушении сроков передачи показаний приборов учета, а так же при отсутствии либо неисправности приборов учета количество принятых сточных вод определяется в соответствии с Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод.

29. Передача Абонентом показаний приборов учета Поставщику производится любыми доступными способами (почтовым отправлением, телеграммой, факсограммой, телефонограммой или с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"), позволяющими подтвердить получение показаний приборов учета Поставщиком.

VI. Порядок обеспечения Абонентом доступа Поставщика к канализационным сетям (контрольным канализационным колодцам), и приборам учета сточных вод в целях определения объема отводимых сточных вод, их состава и свойств

30. Абонент обязан обеспечить доступ представителям Поставщика или по ее указанию представителям иной организации к канализационным сетям (контрольным канализационным колодцам), приборам учета сточных вод и местам отбора проб сточных вод:

а) проверки исправности приборов учета (узлов учета), сохранности контрольных пломб и снятия показаний приборов учета и контроля за снятыми Абонентом показаниями приборов учета;


б) опломбирования приборов учета (узлов учета);

в) определения качества сточных вод путем отбора проб;

г) обслуживания сетей водоотведения и оборудования, находящихся на границе эксплуатационной ответственности Поставщика.

31. Абонент обязан обеспечить доступ представителям Поставщика или по ее указанию представителям иной к канализационным сетям (контрольным канализационным колодцам) и иным объектам абонента, местам отбора проб сточных вод, приборам учета (узлам учета) сточных вод и иным устройствам, которыми абонент владеет и пользуется на праве собственности или на ином законном основании и (или) которые находятся в границах его эксплуатационной ответственности, в следующем порядке:

а) Поставщик или по ее указанию иная организация предварительно, не позднее 15 минут до проведения обследования, или отбора проб, или начала работ на канализационных сетях, оповещает абонента о дате и времени посещения. При отсутствии у проверяющих лиц доверенности на совершение соответствующих действий от имени Поставщика или служебного удостоверения, Поставщик направляет абоненту список проверяющих. Оповещение осуществляется любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом;


Поставщик


Абонент

б) доступ к канализационным сетям (контрольным канализационным колодцам) и приборам учета сточных вод обеспечивается представителям Поставщика или по ее указанию представителям иной организации только в установленных местах отбора проб, местах установки узлов учета, приборов учета и иных устройств, предусмотренных настоящим договором;

в) Абонент вправе принимать участие при проведении Поставщиком всех проверок, предусмотренных настоящим разделом, а также присутствовать при проведении Поставщиком работ на канализационных сетях;

г) отказ в доступе представителям (недопуск представителей) Поставщика или по ее указанию представителям иной организации приравнивается к самовольному пользованию централизованной системой водоотведения, что влечет за собой применение расчетного способа при определении количества принятых сточных вод за весь период нарушения. Продолжительность периода нарушения определяется в соответствии с Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод;

д) случае невозможности отбора проб сточных вод из мест отбора проб сточных вод, предусмотренных настоящим договором, отбор сточных вод осуществляется в порядке, установленном Правилами осуществления контроля состава и свойств сточных вод;

VII. Контроль состава и свойств сточных вод, места и порядок отбора проб сточных вод

32. Контроль состава и свойств сточных вод в отношении абонентов осуществляется в соответствии с Правилами осуществления контроля состава и свойств сточных вод.

33. Сведения об узлах учета и приборах учета сточных вод и о местах отбора проб сточных вод приводятся по форме согласно приложению №4 к настоящему договору.

VIII. Порядок контроля за соблюдением абонентами показателей декларации о составе и свойствах сточных вод, нормативов по объему сточных вод и нормативов состава сточных вод, требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения.

34. Нормативы по объему сточных вод и нормативы состава сточных вод устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации. Поставщик уведомляет Абонента об утверждении уполномоченными органами исполнительной власти, органами местного самоуправления поселения, городского округа нормативов водоотведения по объему сточных вод и нормативов состава сточных вод в течение 5 рабочих дней со дня получения такой информации от уполномоченных органов исполнительной власти, органов местного самоуправления. Сведения о нормативах по объему сточных вод, установленных для Абонента, указываются по форме согласно приложению №5.

35. Сведения о нормативах состава сточных вод и требованиях к составу и свойствам сточных вод, установленных для Абонента в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения, указаны сторонами в приложении №6 к настоящему договору.

36. Контроль за соблюдением Абонентом требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения, нормативов по объему сточных вод и нормативов состава сточных вод, а также показателей декларации осуществляет Поставщик или по ее поручению иная организация, а также транзитная организация, осуществляющая транспортировку сточных вод Абонента.


В ходе осуществления контроля за соблюдением Абонентом установленных для него нормативов по объему сточных вод Поставщик или по ее поручению иная организация ежемесячно определяет объем отведенных (принятых) сточных вод Абонента сверх установленного для него норматива по объему сточных вод.

37. При наличии у Абонента объектов, для которых не устанавливаются нормативы по объему сточных вод, контроль за соблюдением нормативов по объему сточных вод Абонента производится путем сверки общего объема отведенных сточных вод за вычетом объемов поверхностных сточных вод, а также объемов сточных вод, для которых не устанавливаются нормативы по объему сточных вод.

38. При превышении Абонентом установленных нормативов по объему сточных вод Абонент оплачивает объем сточных вод, отведенных в расчетном периоде в централизованную систему водоотведения с превышением установленного норматива по объему сточных вод, по тарифам на водоотведение, действующим в отношении сверхнормативных сбросов сточных вод, установленным в соответствии с Основными ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. №406.

IX. Условия прекращения или ограничения приема сточных вод

39. Поставщик вправе осуществить временное прекращение или ограничение приема сточных вод Абонента только в случаях, установленных Федеральным законом "О водоснабжении и водоотведении", и при условии соблюдения порядка временного прекращения или ограничения приема сточных вод, установленного


Поставщик


Абонент

Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 г. №644.

40. Поставщик в течение одних суток со дня временного прекращения или ограничения приема сточных вод уведомляет о таком прекращении или ограничении:

- а) Абонента;
- б) Администрация гп Микунь;
- в) Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Республике Коми;
- г) ГКУ РК УППС и ГЗ

41. Уведомление Поставщиком о временном прекращении или ограничении приема сточных вод, а также уведомление о снятии такого прекращения или ограничения и возобновлении приема сточных вод направляются соответствующим лицам любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

Х. Порядок уведомления Поставщика о переходе прав на объекты, в отношении которых осуществляется водоотведение.

1. В случае перехода прав на объекты, в отношении которых осуществляется водоотведение в соответствии с настоящим договором, прав на объекты, устройства и сооружения, предназначенные для подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоотведения, а также в случае предоставления прав владения и (или) пользования такими объектами, устройствами или сооружениями третьим лицам абонент в течение 3 рабочих дней со дня наступления одного из указанных событий направляет Поставщику письменное уведомление с указанием лиц, к которым перешли эти права, документов, являющихся основанием перехода прав, и вида переданного права с приложением заверенных надлежащим образом копий документов, являющихся основанием перехода прав.

Такое уведомление направляется любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение уведомления адресатом.

Уведомление считается полученным Поставщиком с даты почтового уведомления о вручении, или с даты подписи уполномоченного представителя Поставщика, свидетельствующей о получении уведомления, либо с иной даты в соответствии с выбранным способом направления.

XI Условия отведения (приема) поверхностных сточных вод в централизованные системы водоотведения (настоящий раздел включается в договор в случае, если Поставщик осуществляет прием поверхностных сточных вод, поступающих с земельных участков, из зданий и сооружений, принадлежащих Абоненту)

42. Поставщик в соответствии с условиями настоящего договора обязуется осуществлять прием поверхностных сточных вод Абонента в централизованную (общесплавную, ливневую) систему водоотведения и обеспечивать их транспортировку, очистку и сброс в водный объект, а Абонент обязуется соблюдать требования к составу и свойствам отводимых поверхностных сточных вод, установленные законодательством Российской Федерации, и производить Поставщику оплату отведения (приема) поверхностных сточных вод в сроки, порядке и размере, которые определены в настоящем договоре.

43. Отведение поверхностных сточных вод осуществляется с непосредственным подключением или без непосредственного подключения к централизованной системе водоотведения.

44. Коммерческий учет принятых Поставщиком поверхностных сточных вод осуществляется расчетным способом в порядке, определенном законодательством Российской Федерации

XII. Условия отведения (приема) сточных вод иных лиц, объекты которых подключены к канализационным сетям, принадлежащим Абоненту

45. Абонент представляет Поставщику сведения о лицах, объекты которых подключены к канализационным сетям, принадлежащим Абоненту.

46. Сведения о лицах, объекты которых подключены к канализационным сетям, принадлежащим Абоненту, представляются в письменном виде с указанием наименования таких лиц, срока и схемы подключения к канализационным сетям, места отбора проб сточных вод. Поставщик вправе запросить у лиц, объекты которых подключены к канализационным сетям, принадлежащим Абоненту, иные необходимые сведения и документы.

47. Поставщик осуществляет отведение сточных вод юридических и физических лиц, объекты которых подключены к канализационным сетям Абонента, при условии, что такие лица заключили договор водоотведения или единый договор холодного водоснабжения и водоотведения с Поставщиком.

48. Абонент несет в полном объеме ответственность за нарушения условий настоящего договора, произошедшие по вине юридических и физических лиц, объекты которых подключены к канализационным сетям Абонента, но которые не имеют договора водоотведения или единого договора холодного водоснабжения и



водоотведения с Поставщиком.

XIII. Порядок урегулирования споров и разногласий.

49. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами, связанные с исполнением настоящего договора, подлежат досудебному урегулированию в претензионном порядке.

50. Для урегулирования разногласий одна сторона обращается к другой стороне с письменным обращением (претензией) об урегулировании разногласий с указанием следующих сведений:

а) сведения о заявителе (наименование, местонахождение (адрес));

б) содержание спора, разногласий;

в) сведения об объекте (объектах), в отношении которого возникли спор, разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект, которым обладает сторона, направившая претензию);

г) другие сведения по усмотрению стороны.

51. Сторона, получившая обращение (претензию), в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня поступления обращения (претензии) обязана его (её) рассмотреть и дать ответ.

52. При отсутствии ответа и (или) в случае невозможности урегулировать возникшие споры и разногласия в досудебном порядке, любая из сторон имеет право передать их на рассмотрение в Арбитражный суд Республики Коми.

XIV. Ответственность сторон

53. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

В случае нарушения Поставщиком режима приема сточных вод Абонент вправе потребовать пропорционального снижения размера оплаты по настоящему договору в соответствующем расчетном периоде. Ответственность Поставщика за режим приема сточных вод определяется до границы эксплуатационной ответственности по сетям водоотведения Абонента и Поставщика, установленной в соответствии с актом разграничения эксплуатационной ответственности, предусмотренным приложением №2 к настоящему договору.

54. Абонент, несвоевременно и (или) не полностью оплативший услуги водоотведения по настоящему договору, обязан уплатить Поставщику неустойку (пени) в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная со следующего дня после дня наступления установленного срока оплаты по день фактической оплаты.

55. Предусмотренные статьей 395 Гражданского кодекса Российской Федерации проценты за пользование чужими денежными средствами подлежат взысканию с Абонента сверх неустойки (пеней) за несвоевременную и (или) не полную оплату услуг по настоящему договору.

56. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения абонентом обязанности по обеспечению доступа Поставщика к канализационным сетям и устройствам на них для проведения работ абонент несет обязанность по возмещению причиненных в результате этого Поставщику, другим абонентам, транзитным организациям и (или) иным лицам убытков.

XV. Обстоятельства непреодолимой силы

57. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства повлияли на исполнение настоящего договора. При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

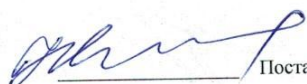
58. Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, обязана без промедления (не позднее 24 часов) уведомить другую сторону любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом, о наступлении и характере указанных обстоятельств, а также об их прекращении.

XVI. Действие договора

59. Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания сторонами, распространяет свое действие на отношения возникшие 01 января 2023г. и действует до 31 декабря 2023г., а в части обязательств, не исполненных ко дню окончания срока его действия, - до полного их исполнения сторонами. При этом условия настоящего договора применяются к их отношениям, возникшим с даты начала принятия стоков, указанной в настоящем договоре.

60. Настоящий договор может быть расторгнут до окончания срока его действия по обоюдному согласию сторон.

61. В случае предусмотренного законодательством Российской Федерации отказа Поставщика от


Поставщик


Абонент

исполнения настоящего договора или его изменения в одностороннем порядке настоящий договор считается расторгнутым или измененным.

62. В случае перехода прав на объекты, в отношении которых осуществляется водоотведение в соответствии с настоящим договором, договор считается расторгнутым с даты, указанной в уведомлении о переходе прав на объекты, представленном абонентом в организацию водопроводно-канализационного хозяйства в порядке, предусмотренном настоящим договором, но не ранее даты получения такого уведомления организацией водопроводно-канализационного хозяйства либо с даты заключения договора водоотведения или единого договора холодного водоснабжения и водоотведения с лицом, к которому перешли эти права, в зависимости от того, какая из указанных дат наступила раньше.

XVII. Прочие условия

63. Уполномоченными должностными лицами сторон, ответственными за исполнение условий настоящего договора, являются:

- а) от Предприятия: начальник участка «Микунь» Махнарылов Анатолий Викторович, 8-82134-32-2-02;
- б) от Абонента: Розмысло Владимир Аркадьевич, тел. 8-8213432-3-40.

64. Разногласия, возникающие между сторонами, связанные с исполнением настоящего договора, подлежат досудебному урегулированию. Для урегулирования разногласий одна сторона обращается к другой стороне с письменным обращением (претензией) об урегулировании разногласий с указанием следующих сведений: сведения о заявителе (наименование, местонахождение (адрес)); содержание разногласий; сведения об объекте (объектах), в отношении которого возникли разногласия, в том числе его полное наименование, местонахождение и право на объект (объекты), которым обладает Абонент; реквизиты настоящего договора; другие сведения по усмотрению стороны.

65. Сторона, получившая обращение, в течение пяти рабочих дней с даты его поступления обязана его рассмотреть и дать ответ. При отсутствии ответа или в случае невозможности урегулировать возникшие споры и разногласия в досудебном порядке, они передаются на рассмотрение в Арбитражный суд Республики Коми.

66. Все изменения, которые вносятся в настоящий договор, считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон (при их наличии).

67. В случае изменения наименования, местонахождения или банковских реквизитов стороны она обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня наступления указанных обстоятельств.

68. Стороны признают юридическую силу сообщений, претензий, обращений, а также пересылаемых документов (содержимое электронных писем), направленных друг другу на адрес электронной почты, указанный в настоящем договоре. Простые распечатки (скриншоты) с почтовых ящиков подтверждают факт направления информации, документов, и могут использоваться в качестве доказательств в случае возникновения спорных ситуаций.

В случае изменения адреса электронной почты сторона, изменившая адрес электронной почты, обязуется уведомить об этом другую сторону. В противном случае сторона, изменившая адрес электронной почты, несет риск последствий неполучения юридических значимых сообщений.

Стороны также вправе направлять друг другу юридически значимые сообщения любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого сообщения адресатом.

69. При исполнении настоящего договора, а также при решении вопросов, не предусмотренных настоящим договором, стороны обязуются руководствоваться действующим законодательством Российской Федерации.

70. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой стороны.

71. Приложения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.

XVIII. Адреса и платежные реквизиты сторон

Поставщик:

ОАО «Усть-Вымская тепловая компания»

Юридический адрес: 169040, Республика Коми, Усть-Вымский район, с. Айкино, ул. Центральная, 114

Почтовый адрес: 169040, Республика Коми, Усть-Вымский район, с. Айкино, ул. Центральная, 114, телефон 20-1-70, факс 21-8-70

ИНН 1116008650, КПП 111601001, ОГРН 1061116005136,

Банковские реквизиты:

р/сч 40702810128090100182, Коми отделение №8617 ПАО Сбербанк г. Сыктывкар, к/сч 30101810400000000640, БИК 048702640

Электронная почта: uv.ref@komitk.ru, uv.or@komitk.ru

 Поставщик

 Абонент

Абонент: Администрация городского поселения «Микунь» (Администрация города Микунь)
Юридический адрес: 169061, Республика Коми, Усть-Вымский район, г.Микунь, ул.Железнодорожная, д.21
Фактический адрес: 169061, Республика Коми, Усть-Вымский район, г.Микунь, ул.Железнодорожная, д.21
ИНН 1116007328 КПП 111601001 ОГРН 1051100997860 ОКТМО 87644105 ОКАТО 87244505000
УФК по Республике Коми (администрация городского поселения «Микунь») л/сч 03073002121 Казначейский счет 03231643876441050700 Банковский счет 40102810245370000074 БИК 018702501
ОТДЕЛЕНИЕ-НБ РЕСПУБЛИКА КОМИ БАНКА РОССИИ//УФК по Республике Коми г.Сыктывкар
Телефон 8 (82134) 32-4-40, 32-2-30
Факс 8 (82134) 32-2-05, 33-7-10
E-mail gpmikun@mail.ru

Приложение к договору:

- 1) Сведения и характеристики объектов, в отношении которых осуществляется прием сточных вод (Приложение №1)
- 2) Акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности (Приложение №2)
- 3) Сведения о режиме приема сточных вод (Приложение №3)
- 4) Сведения об узлах учета, приборах учета (Приложение №4).
- 5) Сведения о нормативах по объему отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод, установленных для Абонента (Приложение №5).
- 6) Сведения о нормативах допустимых сбросов (Приложение №6).
- 7) Цена договора и лимиты бюджетных ассигнований на 2023 г. (Приложение №7).

Поставщик:
и.о. Исполнительного директора

Абонент:



/Ю.В. Овчинников


/ В.А. Розмысло

Дата подписания: « » 20__ г.

Дата подписания: « » 20__ г.




Поставщик

10


Абонент

Сведения и характеристики объекта (объектов) Абонента, в отношении которых осуществляется прием сточных вод

Наименование объекта: Администрация городского поселения «Микунь»

Вид деятельности: деятельность органов местного самоуправления городских округов

Тип собственности — муниципальная собственность.

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение объекта: Республика Коми, Усть-Вымский район	Режим работы объекта, час	Количество работников на объекте, чел	Диаметр сети хвс в точке подключения, мм	Пропускная способность сети в точке подключения, м3/час	Общая площадь, м2
1	Администрация ГП «Микунь»	г. Микунь, ул. Железнодорожная, 21		33	15		768,3

Поставщик:
и.о. Исполнительного директора



/ **Ю.В. Овчинников**

Дата подписания: «___» _____ 20__ г.

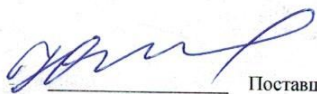


Абонент:



/ **В.А. Розмысло**

Дата подписания: «___» _____ 20__ г.



Поставщик



Абонент

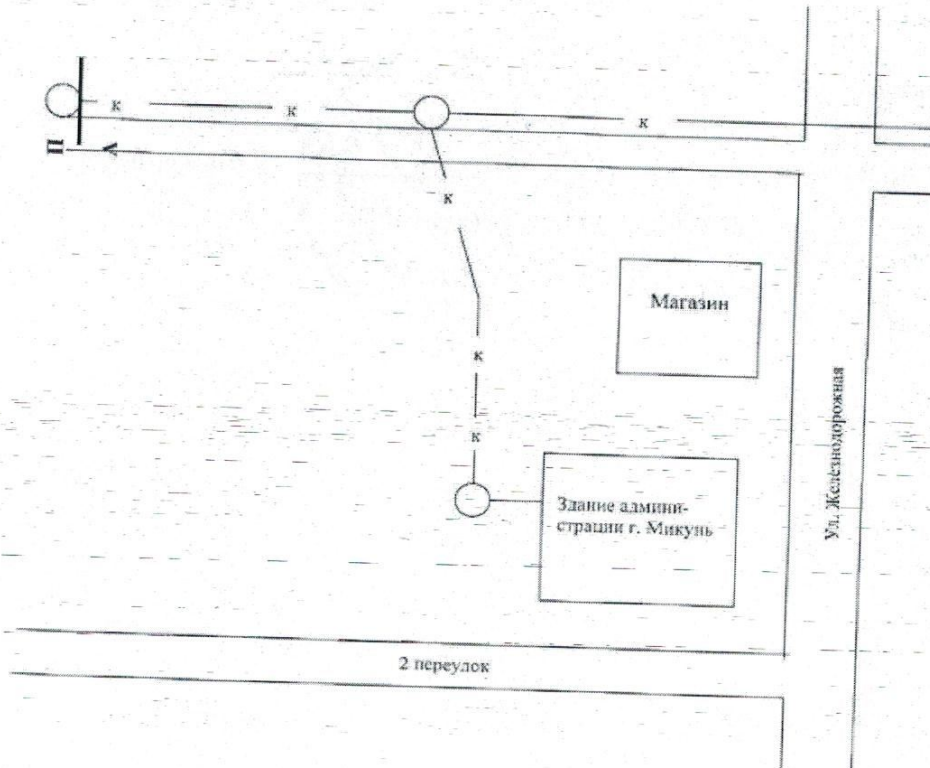
АКТ
разграничения балансовой принадлежности

Открытое акционерное общество «Усть-Вымская тепловая компания» именуемое в дальнейшем Поставщиком, в лице и.о. исполнительного директора Овчинникова Юрия Владимировича, действующего на основании доверенности № 005-УВТК/2022 от 20 декабря 2021 г., выданной Генеральным директором Управляющей организации с одной стороны, и

Администрация ГП «Микунь», именуемая в дальнейшем «Абонент», в лице руководителя администрации Розмысла Владимира Аркадьевича, действующего на основании Устава, составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Прием сточных вод осуществляется по трубопроводам, указанным на схеме.
2. Граница ответственности за техническое состояние и обслуживание канализационных сетей устанавливается по задвижкам и колодцу, к которым подключены устройства и сооружения для присоединения потребителя к канализационной сети (на схеме П--А).
3. Ответственность за техническое состояние и обслуживание канализационных сетей, расположенных от границы раздела в сторону «Абонента» несёт «Абонент».
4. Ответственность за техническое состояние и обслуживание расчётных приборов канализационных сетей, указанных в договоре, несёт организация, на балансе которой стоят приборы учёта.

Схема сетей водоотведения администрация ГП «Микунь».



Поставщик:
и.о. Исполнительного директора

Абонент:


/ Ю.В. Овчинников


/ В.А. Розмысло

Дата подписания: « » 20 г.

Дата подписания: « » 20 г.




Поставщик

12


Абонент

СВЕДЕНИЯ
о режиме приема сточных вод

Наименование объекта	Максимальный расход сточных вод (часовой)	Максимальный расход сточных вод (секундный)
1	2	3
Администрация ГП «Микунь»	0,0578	0,00096

Режим установлен на период с 01 января 2023 г. по 31 декабря 2023 г.
Допустимые перерывы в продолжительности приема сточных вод в соответствии с действующим законодательством.

Поставщик:
и.о. Исполнительного директора


_____/Ю.В. Овчинников

Дата подписания: «кад» _____ 20__ г.

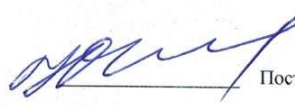


Абонент:


_____/В.А. Розмысло

Дата подписания: « » _____ 20__ г.





Поставщик



Абонент

Приложение №4
к договору водоотведения № 1/9-07
от 20.01.2003.

СВЕДЕНИЯ
об узлах учета, приборах учета сточных вод
и о местах отбора проб сточных вод

I. Приборы учета (узлы учета) сточных вод

N п/п	Показания приборов учета на начало подачи сточных вод	Дата опломбирования	Дата очередной поверки	Место расположения прибора учета (узла учета)	Диаметр водопроводной сети (миллиметров)	Марка и заводской номер прибора учета	Количество листов прилагаемого технического паспорта
1	2	3	4	5	6	7	8

II. Места отбора проб сточных вод

N п/п	Место отбора проб	Характеристика места отбора проб
1	2	3
	-	-

Схема расположения средств измерения и мест отбора проб сточных вод прилагается.

Поставщик:
и.о. Исполнительного директора



Ю.В. Овчинников

Дата подписания: « 20 » г.



Абонент:

/ В.А. Розмысло

Дата подписания: « 20 » г.

Поставщик

Абонент

СВЕДЕНИЯ
о нормативах по объему отводимых в централизованную систему
водоотведения сточных вод, установленных для Абонента

Месяц	Сточные воды, куб. м
Январь	10,00
Февраль	10,00
Март	10,00
Апрель	10,00
Май	10,00
Июнь	10,00
Июль	10,00
Август	10,00
Сентябрь	10,00
Октябрь	10,00
Ноябрь	10,00
Декабрь	10,00
Итого:	120,00

Поставщик:
и.о. Исполнительного директора


Ю.В. Овчинников
Дата подписания: « » 20__ г.




Поставщик

Абонент:


В.А. Розмысло
Дата подписания: « » 20__ г.




Абонент

СВЕДЕНИЯ
о нормативах допустимых сбросов Абонентов (лимитах на сбросы), нормативах водоотведения по составу сточных вод и требованиях к составу и свойствам сточных вод, установленных для Абонента в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения

Перечень загрязняющих веществ 2	Допустимые концентрации загрязняющих веществ, мг/дм ³ 3
Взвешенные вещества	300
БПК _{полн.}	300
Железо	5
Азот	50
Фосфаты	12
Хлориды	1000
Сульфаты	1000
СПАВ	10
Нефтепродукты	10
Фенолы	5
Медь	1
Цинк	1
Свинец	0,25
- ХПК не более 500 мг/л	
Температура сточных вод не более 40 град. С;	

Поставщик:
и.о. Исполнительного директора

Абонент:


/ Ю.В. Овчинников


/ В.А. Розмысло

Дата подписания: « » 20 г.

Дата подписания: « » 20 г.




Поставщик


Абонент

Цена договора и

лимиты бюджетных ассигнований на 2023 год

Наименование объекта : Администрация ГП «Микунь»	Сточные воды (м ³)	Тариф без учета НДС, руб.	Цена договора на 2023 год с НДС, руб	Негативное воздействие на централизованную систему водоотведения, руб.
1	2	3	4	5
Январь	10,00	82,72	992,64	496,32
Февраль	10,00	82,72	992,64	496,32
Март	10,00	82,72	992,64	496,32
Апрель	10,00	82,72	992,64	496,32
Май	10,00	82,72	992,64	496,32
Июнь	10,00	82,72	992,64	496,32
Июль	10,00	82,72	992,64	496,32
Август	10,00	82,72	992,64	496,32
Сентябрь	10,00	82,72	992,64	496,32
Октябрь	10,00	82,72	992,64	496,32
Ноябрь	10,00	82,72	992,64	496,32
Декабрь	10,00	82,72	992,64	496,32
Итого:	120,00 м ³		11911,68	5955,84

*Расчет платы за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения в отношении сточных вод, сбрасываемых абонентом (П) (рублей), определяется по формуле:

$$П = К \times Т \times Q_{пр1},$$

где:

К - коэффициент компенсации, равный 0,5 (для поверхностных сточных вод);


Т - тариф на водоотведение, действующий для абонента, без учета налога на добавленную стоимость, учитываемого дополнительно (руб./куб. метр);

Q_{пр1} - объем сточных вод, отведенных (сброшенных) с объекта абонента, определенный по показаниям прибора учета.

Поставщик:
и.о. Исполнительного директора

 Ю.В. Овчинников

Дата подписания: « » 20 г.

 Поставщик

Абонент:

 В.А. Розмысло

Дата подписания: « » 20 г.

 Абонент