

ДОГОВОР № 2412-1
холодного водоснабжения

с. Айкино

« 02 » января 2018 г.

Открытое акционерное общество «Усть-Вымская тепловая компания», именуемое в дальнейшем «Поставщик», в лице исполняющей обязанности исполнительного директора Бахтиной Светланы Николаевны, действующей на основании доверенности № 041-УВТК/2018 от 01 января 2018г, выданной Генеральным директором Управляющей организации, с одной стороны, и

Администрация ГП «Микунь», именуемая в дальнейшем «Абонент», в лице руководителя администрации Розмысло Владимира Аркадьевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

И. Предмет договора

1. По настоящему договору Поставщик обязуется подавать Абоненту через присоединенную водопроводную сеть из централизованных систем холодного водоснабжения:

холодную (питьевую) воду _____ да _____;
(да, нет - указать нужное)

холодную (техническую) воду не подается.
(да, нет - указать нужное)

Абонент обязуется оплачивать принятую холодную (питьевую) воду (далее - холодная вода) установленного качества в объеме, определенном настоящим договором, и соблюдать предусмотренный настоящим договором режим ее потребления, обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении водопроводных сетей и исправность используемых им приборов учета.

Объект Абонента:

- наименование: Администрация ГП «Микунь» (нежилые помещения),
- вид деятельности: деятельность органов местного самоуправления городских округов,
- местонахождение: Республика Коми, г. Микунь, ул. Пионерская, 80;
- диаметр труб с пропускной способностью на объекте: $d = 15 \text{ мм}$.
- количество работающих - 2 чел.

2. При выполнении настоящего договора, а также по вопросам, им не оговоренным, стороны обязуются руководствоваться Гражданским кодексом РФ, указами Президента РФ, постановлениями Правительства РФ, актами органов, осуществляющих государственное регулирование тарифов, Федеральным законом № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009., Федеральным Законом от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Постановлением Правительства РФ от 4 сентября 2013 г. № 776 «Об утверждении Правил организации коммерческого учета воды, сточных вод», Постановлением Правительства Российской Федерации от 21 июня 2013 г. № 525, и иными нормативно-правовыми актами.

3. Граница балансовой принадлежности водопроводных сетей Абонента и Поставщик определяется в акте о разграничении балансовой принадлежности согласно приложению № 1.

Граница эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям Абонента и Поставщик определяется в акте о разграничении эксплуатационной ответственности согласно приложению № 1.

Местом исполнения обязательств по настоящему договору является точки подключения, расположенные на водопроводных сетях Поставщика, указанные в приложении № 1.

II. Сроки и режим подачи (потребления) холодной воды

4. Датой начала подачи (потребления) холодной воды является "01" января 2018 г.

5. Режим подачи (потребления) холодной воды (гарантированный объем подачи воды (в том числе на нужды пожаротушения), гарантированный уровень давления холодной воды в централизованной системе водоснабжения в месте присоединения) определяется согласно приложению № 2 в соответствии с условиями подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения.

III. Сроки и порядок оплаты по договору

6. Оплата по настоящему договору осуществляется Абонентом по тарифам на питьевую воду (питьевое водоснабжение) устанавливаемым в порядке, определенном законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов). При установлении Поставщику двухставочных тарифов указывается размер подключенной нагрузки, в отношении которой применяется ставка тарифа за содержание централизованной системы водоснабжения.


Тариф на холодную воду, установленный на дату заключения настоящего договора, составляет в соответствии с Приказами Минстроя Республики Коми:

Приказ Службы Республики Коми по тарифам «О регулировании тарифов в сфере холодного водоснабжения, водоотведения ОАО «Усть-Вымская тепловая компания» на период регулирования с 1 января 2016г по 31 декабря 2018 года» от 19.11.2015г № 70/1 (в редакции Приказа Минстроя Республики Коми от 07.12.2017г № 67/1-Т) - с 01.01.2018г. по 30.06.2018г

- на холодное водоснабжение - 57,94 руб. без учета НДС

 Поставщик

1

 Абонент

Общая сумма по настоящему договору на момент его заключения ориентировочно составляет 3625,56 рублей на год (с учетом НДС). Цена договора является твердой и определяется на весь срок исполнения договора и финансируется из бюджета МО ГП «Микунь» на 2018 год.

7. Расчетный период, установленный настоящим договором, равен 1 календарному месяцу. Абонент оплачивает полученную холодную воду и отведенные сточные воды в объеме потребленной холодной воды и сточных вод до 20-го числа месяца, следующего за расчетным месяцем, на основании универсальных передаточных документов, выставляемых к оплате Поставщиком в срок не позднее 10-го числа месяца, следующего за расчетным месяцем. Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Поставщика.

В течение срока действия настоящего договора тарифы на холодную воду и водоотведение могут быть изменены органами по государственному регулированию тарифов. Новые тарифы применяются без предварительного уведомления «Абонента». Окончательная цена договора определяется по тарифам, сложившимся в течение срока его действия.

8. При размещении узла учета и приборов учета не на границе эксплуатационной ответственности величина потерь холодной воды, возникающих на участке сети от границы эксплуатационной ответственности до места установки прибора учета, составляет _____. Указанный объем подлежит оплате в порядке, предусмотренном пунктом 7 настоящего договора, дополнительно к оплате объема потребленной холодной воды в расчетном периоде, определенного по показаниям приборов учета.

9. Сверка расчетов по настоящему договору проводится между Поставщиком и Абонентом не реже чем 1 раз в год либо по инициативе одной из сторон путем составления и подписания сторонами соответствующего акта. Сторона настоящего договора, иницирующая проведение сверки расчетов, уведомляет другую сторону о дате проведения сверки расчетов не менее чем за 5 рабочих дней до даты ее проведения. В случае неявки стороны к указанному сроку для проведения сверки расчетов сторона, иницирующая проведение сверки расчетов, составляет и направляет другой стороне акт о сверке расчетов в 2 экземплярах любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом. В таком случае срок на подписание акта сверки расчетов устанавливается в течение 3 рабочих дней со дня его получения. В случае неполучения ответа в течение более 10 рабочих дней после направления стороне акта о сверке расчетов акт считается признанным (согласованным) обеими сторонами.

IV. Права и обязанности сторон

10. Поставщик обязан:

а) осуществлять подачу Абоненту холодной воды установленного качества и в объеме, установленном настоящим договором, не допускать ухудшения качества холодной воды ниже показателей, установленных законодательством Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и настоящим договором, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

б) обеспечивать эксплуатацию водопроводных сетей, принадлежащих ей на праве собственности или на ином законном основании и (или) находящихся в границах ее эксплуатационной ответственности, в соответствии с требованиями нормативно-технических документов;

в) осуществлять производственный контроль качества холодной (питьевой) воды;

г) соблюдать установленный режим подачи холодной воды;

д) с даты выявления несоответствия показателей холодной (питьевой) воды, характеризующих ее безопасность, требованиям законодательства Российской Федерации, незамедлительно извещать об этом Абонента в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации. Указанное извещение должно осуществляться любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатами (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет");

е) предоставлять Абоненту информацию в соответствии со стандартами раскрытия информации в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

ж) отвечать на жалобы и обращения Абонента по вопросам, связанным с исполнением настоящего договора, в течение срока, установленного законодательством Российской Федерации;

з) при участии Абонента, если иное не предусмотрено правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, осуществлять допуск узлов учета, устройств и сооружений, предназначенных для подключения к централизованной системе холодного водоснабжения, к эксплуатации;

и) опломбировать Абоненту приборы учета без взимания платы, за исключением случаев, предусмотренных правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, при которых взимается плата за опломбирование приборов учета;

к) предупреждать Абонента о временном прекращении или ограничении холодного водоснабжения в порядке и случаях, которые предусмотрены настоящим договором и нормативными правовыми актами Российской Федерации;

л) принимать необходимые меры по своевременной ликвидации аварий и повреждений на централизованных системах холодного водоснабжения, принадлежащих ей на праве собственности или на ином законном основании, в порядке и сроки, которые установлены нормативно-технической документацией, а также по возобновлению действия

Поставщик

Абонент

таких систем с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения;

м) обеспечивать установку на централизованной системе холодного водоснабжения, принадлежащей ей на праве собственности или на ином законном основании, указателей пожарных гидрантов в соответствии с требованиями норм противопожарной безопасности, следить за возможностью беспрепятственного доступа в любое время года к пожарным гидрантам, находящимся на ее обслуживании;

н) уведомлять органы местного самоуправления и структурные подразделения территориальных органов федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области пожарной безопасности, в случае временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения о невозможности использования пожарных гидрантов из-за отсутствия или недостаточности напора воды в случае проведения ремонта или возникновения аварии на ее водопроводных сетях;

о) осуществлять организацию и эксплуатацию зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения в соответствии с законодательством Российской Федерации о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения;

п) уведомлять Абонента о графиках и сроках проведения планово-предупредительного ремонта водопроводных сетей, через которые осуществляется холодное водоснабжение.

11. Поставщик вправе:

а) осуществлять контроль за правильностью учета объемов поданной (полученной) Абонентом холодной воды;

б) осуществлять контроль за наличием самовольного пользования и (или) самовольного подключения Абонента к централизованной системе холодного водоснабжения и принимать меры по предотвращению самовольного пользования и (или) самовольного подключения к централизованной системе холодного водоснабжения;

в) временно прекращать или ограничивать холодное водоснабжение в порядке и случаях, которые предусмотрены законодательством Российской Федерации;

г) иметь беспрепятственный доступ к водопроводным сетям, местам отбора проб холодной воды и приборам учета в порядке, предусмотренном разделом VI настоящего договора;

д) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору.

12. Абонент обязан:

а) обеспечивать эксплуатацию водопроводных сетей, принадлежащих ему на праве собственности или на ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, в соответствии с требованиями нормативно-технических документов;

б) обеспечивать сохранность пломб и знаков поверки на приборах учета, узлах учета, задвижках обводной линии, пожарных гидрантах, задвижках и других устройствах, находящихся в границах его эксплуатационной ответственности;

в) обеспечивать учет получаемой холодной воды в порядке, установленном разделом V настоящего договора, и в соответствии с правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, если иное не предусмотрено настоящим договором;

г) устанавливать приборы учета на границах эксплуатационной ответственности или в ином месте, определенном настоящим договором;

д) соблюдать установленный настоящим договором режим потребления холодной воды;

е) производить оплату по настоящему договору в порядке, размере и в сроки, которые определены настоящим договором;

ж) обеспечивать беспрепятственный доступ представителей Поставщика или по ее указанию представителям иной организации к водопроводным сетям, местам отбора проб холодной воды и приборам учета в порядке и случаях, которые предусмотрены разделом VI настоящего договора;

з) содержать в исправном состоянии системы и средства противопожарного водоснабжения, принадлежащие ему или находящиеся в границах (зоне) его эксплуатационной ответственности, включая пожарные гидранты, задвижки, краны и установки автоматического пожаротушения, устанавливать соответствующие указатели согласно требованиям норм противопожарной безопасности;

и) незамедлительно уведомлять Поставщика и структурные подразделения территориальных органов федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области пожарной безопасности, о невозможности использования пожарных гидрантов из-за отсутствия или недостаточного напора холодной воды в случаях возникновения аварии на его водопроводных сетях;

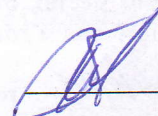
к) уведомлять Поставщика в случае передачи прав на объекты, в отношении которых осуществляется водоснабжение, устройства и сооружения, предназначенные для подключения (технологического присоединения) к централизованным системам холодного водоснабжения, а также в случае предоставления прав владения и (или) пользования такими объектами, устройствами или сооружениями третьим лицам в порядке, установленном разделом IX настоящего договора;

л) незамедлительно сообщать Поставщику обо всех повреждениях или неисправностях на водопроводных сетях, сооружениях и устройствах, приборах учета, о нарушении работы централизованной системы холодного водоснабжения;

м) обеспечивать в сроки, установленные законодательством Российской Федерации, ликвидацию повреждения или неисправности водопроводных сетей, принадлежащих ему на праве собственности или на ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, и устранять последствия таких повреждений или неисправностей;



Поставщик



Абонент

н) предоставлять иным Абонентам и транзитным организациям возможность подключения (технологического присоединения) к водопроводным сетям, сооружениям и устройствам, принадлежащим ему на законном основании, только при наличии согласия Поставщика;

о) не создавать препятствий для водоснабжения Абонентов и транзитных организаций, водопроводные сети которых присоединены к водопроводным сетям Абонента;

п) представлять Поставщику сведения об Абонентах, водоснабжение которых осуществляется с использованием водопроводных сетей Абонента, по форме и в объеме, которые согласованы сторонами настоящего договора;

р) не допускать возведения построек, гаражей и стоянок транспортных средств, складирования материалов, мусора и древесных посадок, а также не осуществлять производство земляных работ в местах устройства централизованной системы водоснабжения, в том числе в местах прокладки сетей, находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, без согласования с Поставщиком;

с) осуществлять организацию и эксплуатацию зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения в соответствии с законодательством Российской Федерации о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения.

13. Абонент имеет право:

а) получать от Поставщика информацию о результатах производственного контроля качества холодной (питьевой) воды, осуществляемого Поставщиком, в соответствии с правилами производственного контроля качества холодной (питьевой) воды, качества горячей воды, утверждаемыми Правительством Российской Федерации;

б) получать от Поставщика информацию об изменении установленных тарифов на холодную (питьевую) воду (питьевое водоснабжение);

в) привлекать третьих лиц для выполнения работ по устройству узла учета _____ ;
(да, нет - указать нужное)

г) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору;

д) осуществлять в целях контроля качества холодной воды отбор проб холодной воды, в том числе параллельных проб, принимать участие в отборе проб холодной воды, осуществляемом Поставщиком.

V. Порядок осуществления коммерческого учета поданной (полученной) холодной воды, сроки и способы предоставления Поставщик показаний приборов учета

14. Для учета объемов поданной Абоненту холодной воды стороны используют приборы учета, если иное не предусмотрено правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации.

15. Сведения об узлах учета, приборах учета и местах отбора проб холодной воды указываются согласно приложению № 3.

16. Коммерческий учет поданной (полученной) холодной воды в узлах учета обеспечивает Абонент.

17. Количество поданной холодной воды определяется стороной, осуществляющей коммерческий учет поданной (полученной) холодной воды, в соответствии с данными учета фактического потребления холодной воды по показаниям приборов учета, за исключением случаев, когда такой учет осуществляется расчетным способом в соответствии с правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации.

18. В случае отсутствия у Абонента приборов учета Абонент обязан в срок до _____ установить приборы учета холодной воды и ввести их в эксплуатацию в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

19. Сторона, осуществляющая коммерческий учет поданной (полученной) холодной воды, снимает показания приборов учета на последнее число расчетного периода, установленного настоящим договором, либо определяет в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, количество поданной (полученной) холодной воды расчетным способом, вносит показания приборов учета в журнал учета расхода воды, передает эти сведения Поставщику не позднее 24 числа ежемесячно.

20. Передача сторонами сведений о показаниях приборов учета и другой информации осуществляется любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатами (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет").

VI. Порядок обеспечения Абонентом доступа Поставщика к водопроводным сетям, местам отбора проб холодной воды и приборам учета (узлам учета)

21. Абонент обязан обеспечить доступ представителям Поставщика или по ее указанию представителям иной организации к местам отбора проб холодной воды, приборам учета (узлам учета) и иным устройствам в следующем порядке:

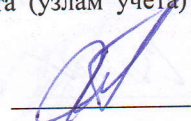
а) Поставщик или по ее указанию иная организация предварительно оповещает Абонента о дате и времени посещения с приложением списка проверяющих (при отсутствии доверенности или служебных удостоверений). Оповещение осуществляется любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом;

б) уполномоченные представители Поставщика или представители иной организации предъявляют Абоненту служебное удостоверение (доверенность);

в) доступ представителям Поставщика или по ее указанию представителям иной организации к местам отбора проб холодной воды, приборам учета (узлам учета) и иным устройствам осуществляется только в установленных настоящим договором местах отбора проб холодной воды, к приборам учета (узлам учета) и иным устройствам, предусмотренным настоящим договором;



Поставщик



Абонент

г) Абонент вправе принимать участие при проведении Поставщиком всех проверок, предусмотренных настоящим разделом;

д) отказ в доступе (недопуск) представителям Поставщика к приборам учета (узлам учета) приравнивается к неисправности прибора учета, что влечет за собой применение расчетного способа при определении количества поданной (полученной) холодной воды в порядке, предусмотренном правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации.

VII. Порядок контроля качества холодной (питьевой) воды

22. Производственный контроль качества холодной (питьевой) воды, подаваемой Абоненту с использованием централизованных систем водоснабжения, осуществляется в соответствии с правилами осуществления производственного контроля качества питьевой воды, качества горячей воды, утверждаемыми Правительством Российской Федерации.

23. Качество подаваемой холодной питьевой воды должно соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения. Допускается временное несоответствие качества холодной (питьевой) воды установленным требованиям, за исключением показателей качества холодной (питьевой) воды, характеризующих ее безопасность, при этом оно должно соответствовать пределам, определенным планом мероприятий по приведению качества холодной (питьевой) воды в соответствие установленным требованиям.

24. Абонент имеет право в любое время в течение срока действия настоящего договора самостоятельно отобрать пробы холодной (питьевой) воды для проведения лабораторного анализа ее качества и направить их для лабораторных испытаний в организации, аккредитованные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. Отбор проб холодной (питьевой) воды, в том числе отбор параллельных проб, должен производиться в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации. Абонент обязан известить Поставщика о времени и месте отбора проб холодной (питьевой) воды не позднее 3 суток до проведения отбора.

VIII. Условия временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения

25. Поставщик вправе осуществить временное прекращение или ограничение холодного водоснабжения Абонента только в случаях, установленных Федеральным законом "О водоснабжении и водоотведении", и при условии соблюдения порядка временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения, установленного правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми Правительством Российской Федерации.

26. Поставщик в течение одних суток со дня временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения уведомляет о таком прекращении или ограничении:

а) Абонента;

б) Администрация ГП Микунь;

в) Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Республике Коми;

г) ГКУ РК УПС и ГЗ

27. Уведомление Поставщиком о временном прекращении или ограничении холодного водоснабжения, а также уведомление о снятии такого прекращения или ограничения и возобновлении холодного водоснабжения направляются соответствующим лицам любыми доступными способами (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатами.

IX. Порядок уведомления Поставщика о переходе прав на объекты, в отношении которых осуществляется водоснабжение

28. В случае передачи прав на объекты, в отношении которых осуществляется водоснабжение, устройства и сооружения, предназначенные для подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения, а также в случае предоставления прав владения и (или) пользования такими объектами, устройствами или сооружениями третьим лицам Абонент в течение 3 дней со дня наступления одного из указанных событий, направляет Поставщику письменное уведомление с указанием лиц, к которым перешли эти права, документов, являющихся основанием перехода прав, и вида переданного права.

Также уведомление направляется любыми доступными способами (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющими подтвердить его получение адресатом.

29. Уведомление считается полученным Поставщиком с даты почтового уведомления о вручении или с даты подписи о получении уведомления уполномоченным представителем Поставщик.

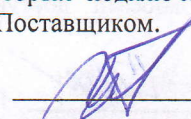
X. Условия водоснабжения иных лиц, объекты которых подключены к водопроводным сетям, принадлежащим Абоненту

30. Абонент представляет Поставщику сведения о лицах, объекты которых подключены к водопроводным сетям, принадлежащим Абоненту.

31. Сведения о лицах, объекты которых подключены к водопроводным сетям, принадлежащим Абоненту, представляются в письменной форме с указанием наименования таких лиц, срока подключения к водопроводным сетям, места и схемы подключения к водопроводным сетям, разрешенного отбора объема холодной воды и режима подачи холодной воды, а также наличия узла учета и места отбора проб холодной воды. Поставщик вправе запросить у Абонента иные необходимые сведения и документы.

32. Поставщик осуществляет водоснабжение иных лиц, объекты которых подключены к водопроводным сетям Абонента, при условии, что такие лица заключили настоящий договор с Поставщиком.

 Поставщик

 Абонент

33. Поставщик не несет ответственности за нарушения условий настоящего договора, допущенные в отношении лиц, объекты которых подключены к водопроводным сетям Абонента и которые не имеют настоящего договора с Поставщиком.

XI. Порядок урегулирования разногласий, возникающих между Абонентом и Поставщиком по договору

34. Разногласия, возникающие между сторонами, связанные с исполнением настоящего договора, подлежат досудебному урегулированию в претензионном порядке.

35. Претензия направляется по адресу стороны, указанному в реквизитах договора, и должна содержать:

- а) сведения о заявителе (наименование, местонахождение, адрес);
- б) содержание спора, разногласий;
- в) сведения об объекте (объектах), в отношении которого возникли разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает сторона, направившая претензию);
- г) другие сведения по усмотрению стороны.

36. Сторона, получившая претензию, в течение 5 рабочих дней со дня ее получения обязана рассмотреть претензию и дать ответ.

37. Стороны составляют акт об урегулировании спора (разногласий).

38. В случае недостижения сторонами согласия, спор и разногласия, возникшие из настоящего договора, подлежат урегулированию в суде в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

XII. Ответственность сторон

39. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

40. В случае нарушения Поставщиком требований к качеству питьевой воды, режима подачи холодной воды, уровня давления холодной воды Абонент вправе потребовать пропорционального снижения размера оплаты по настоящему договору в соответствующем расчетном периоде.

Ответственность Поставщика за качество подаваемой холодной (питьевой) воды определяется до границы эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям Абонента и Поставщика, установленной в соответствии с актом разграничения эксплуатационной ответственности.

41. В случае не соблюдения Абонентом установленных п.7 договора сроков оплаты, Абонент обязан уплатить Поставщику пени в размере одной сотринадцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная со следующего дня после дня наступления установленного срока оплаты по день фактической оплаты.

Предусмотренные ч. 1 ст. 395 ГК РФ проценты за пользование чужими денежными средствами подлежат взысканию сверх неустойки (пени), предусмотренной за неисполнение или ненадлежащее исполнение денежного обязательства по договору

XIII. Обстоятельства непреодолимой силы

42. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства повлияли на исполнение настоящего договора.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

43. Сторона, подвергшаяся действию непреодолимой силы, обязана известить любыми доступными способами другую сторону без промедления, не позднее 24 часов, о наступлении указанных обстоятельств или предпринять все действия для уведомления другой стороны.

Извещение должно содержать данные о наступлении и характере указанных обстоятельств.

Сторона должна также без промедления, не позднее 24 часов, известить другую сторону о прекращении таких обстоятельств.

XIV. Действие договора

44. Настоящий договор вступает в силу с даты подписания и распространяет свое действие на отношения, возникшие с «01» января 2018 г.

45. Договор заключен на год по 31 декабря 2018г. .

46. Настоящий договор может быть расторгнут до окончания срока его действия по обоюдному согласию сторон.

47. В случае предусмотренного законодательством Российской Федерации отказа Поставщик от исполнения настоящего договора или его изменения в одностороннем порядке настоящий договор считается расторгнутым или измененным.

XV. Прочие условия

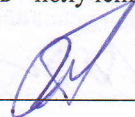
48. Все изменения, которые вносятся в настоящий договор, считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон.

48. В случае изменения наименования, местонахождения или банковских реквизитов стороны она обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня наступления указанных обстоятельств любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом.



Поставщик

6



Абонент

59. При исполнении настоящего договора стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации, в том числе положениями Федерального закона "О водоснабжении и водоотведении" и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере водоснабжения и водоотведения.

50. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

51. Приложения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.

ХVIII. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Поставщик:

Почтовый адрес: 169040, Республика Коми, Усть-Вымский район, с. Айкино, ул. Центральная, 114, телефон 20-1-70, факс 21-8-70

Банковские реквизиты: ИНН 1116008650, КПП 111601001, ОГРН 1061116005136, р/сч 40702810128090100182, Коми ОСБ №8617 г. Сыктывкар, к/сч 30101810400000000640, БИК 048702640

Абонент:

Почтовый адрес: 169060, Республика Коми, Усть-Вымский район, г. Микунь, ул. Железнодорожная, 21

Тел. 32-440 факс.32-205

Банковские реквизиты: ИНН 1116007328, КПП 111601001

Банковские реквизиты: УФК по Республике Коми (Финансовое управление Администрации муниципального района «Усть-Вымский», Бюджет городского поселения «Микунь») л/сч 02073009790, на б/сч 40204810200000000410 в Отделении НБ РК г. Сыктывкар, БИК 048702001, ОКАТО 87244505000, ОКПО 04047843, ОКВЭД 75.11.32

ПРИЛОЖЕНИЯ

к настоящему договору:

- 1) Акт разграничения балансовой принадлежности (Приложение №1).
- 2) Режим подачи (потребления) холодной воды (Приложение №2)
- 3) Сведения об узлах учета, приборах учета и местах отбора проб холодной воды (Приложение №3).
- 4) Цена договора на 2018 год. (Приложение № 4).
- 5) Расчет объема потребления холодной питьевой воды (Приложение №5).

ПОДПИСИ СТОРОН

Поставщик



С.Н.Бахтина

» 201_г.

Абонент



В.А.Розмысло

» 201_г.

АКТ
о границах ответственности за техническое состояние и обслуживание
водопроводных сетей

с. Айкино

01 января 2018 г.

Открытое акционерное общество «Усть-Вымская тепловая компания», именуемое в дальнейшем «Поставщик», в лице исполняющей обязанности исполнительного директора Бахтиной Светланы Николаевны, действующей на основании доверенности № 041-УВТК/2018 от 01 января 2018г выданной Генеральным директором Управляющей организации, с одной стороны, и

Администрация ГП «Микунь», именуемая в дальнейшем «Абонент», в лице руководителя администрации Розмысло Владимира Аркадьевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Водоснабжение Абонента осуществляется от магистральной водопроводной сети по трубопроводу, указанному на схеме.
2. Граница эксплуатационной ответственности за техническое состояние и обслуживание водопроводных сетей (на схеме П-----А), определяемая их балансовой принадлежностью, устанавливается по наружной стене здания.
3. Ответственность за техническое состояние и обслуживание водопроводных сетей, расположенных от границы раздела в сторону «Абонента» несёт «Абонент».
4. Ответственность за техническое состояние и обслуживание расчётных приборов водопроводных сетей, указанных в договоре, несёт организация, на балансе которой стоят приборы учёта.

Ул. Пионерская



ПОДПИСИ СТОРОН



Поставщик

С.Н.Бахтина

» 201_г.



Абонент

В.А.Розмысло

» 201_г.

РЕЖИМ
подачи (потребления) холодной воды

№ п/п	Наименование объекта (ввода)	Договорной объем подачи холодной воды м ³ на 2018	Гарантированн ый объем подачи холодной воды м ³ в месяц	Гарантированн ый объем подачи холодной воды на нужды пожаротушени я	Гарантированный уровень давления холодной воды
1	2	3	4	5	6
	Нежилые помещения г. Микунь, ул. Пионерская, 80	43,0	134,292	0	1 атм

Режим установлен на период с 01 января 2018 г. по 31 декабря 2018 г.

ПОДПИСИ СТОРОН

Поставщик



С.Н.Бахтина

« _____ » 201_г.

Абонент



В.А.Розмысло

« _____ » 201_г.

СВЕДЕНИЯ
об узлах учета, приборах учета и местах
отбора проб холодной воды

№ п/п	Показания приборов учета на начало подачи ресурса	Дата опломбирования	Дата очередной поверки
1	2	3	4
	7	16.08.2013	18.07.2019

№ п/п	Месторасположение узла учета	Диаметр прибора учета, мм	Марка и заводской номер прибора учета	Технический паспорт прилагается (указать количество листов)
1	2	3	4	5
	санузел	15	CXB-15 № 31321448	2

№ п/п	Месторасположение места отбора проб	Характеристика места отбора проб	Частота отбора проб
1	2	3	4

ПОДПИСИ СТОРОН

Поставщик



С.Н.Бахтина

» 201_г.

Абонент



В.А.Розмысло

» 201_г.

Цена договора и
лимиты бюджетных ассигнований на 2018 год

	Холодное водоснабжение (м ³)	Цена договора на 2018год (руб)
1	2	3
Нежилые помещения г. Микунь, ул. Пионерская, 80	43,0,0 м3/год	3625,56

ПОДПИСИ СТОРОН

Поставщик



С.Н.Бахтина

« » « » 201_ г.

Абонент



В.А.Розмысло

« » « » 201_ г.

Расчет объема потребления холодной питьевой воды

Гарантированный объем холодной воды -

Объем холодной воды, рассчитанный по методу учета пропускной способности устройств и сооружений, используемых для присоединения к централизованным системам водоснабжения, при их круглосуточном действии полным сечением в точке подключения к централизованной системе водоснабжения и при скорости движения воды 1,2 метра в секунду:

Основание: п.16 Правил организации коммерческого учета воды, сточных вод, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 04.09.2013 № 776

Наименование	Ед.изм	ХВС
Диаметр трубопровода, d мм	мм	15
Площадь сечения трубопровода	м ²	0,000177
Время использования ресурса без учета по ПУ в сутки часов	час	8
Скорость воды в трубопроводе	м/сек	1,2
Расход воды за сутки	м ³ /сут	6,104
Расход воды за месяц	м ³	134,92

Договорной объем холодной воды -

Договорной объем холодной воды на 2018 год составляет : 43,0 м3

ПОДПИСИ СТОРОН

Поставщик



С.Н.Бахтина

» 201_г.

Абонент



В.А.Розмысло

» 201_г.